



บางแค ชิตี คอนโดมิเนียม 2

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการบางแค ชิตี คอนโดมิเนียม 2 (ระยะเปิดดำเนินการ)

เลขที่ 81/883 ซอยเพชรเกษม 47 ถนนเพชรเกษม เขตบางแค

แขวงบางแค กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10160

ฉบับเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2568



ประเภทโครงการ อาคารชุดพักอาศัย

ขออนุญาตก่อสร้าง กับสำนักงานโยธากรุงเทพมหานคร

ผู้จัดทำ นิติบุคคล อาคารชุด บางแค ชิตีคอนโดมิเนียม 2



นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ชิตี คอนโดมิเนียม 2

81/883 ซอยเพชรเกษม 47 ถนนเพชรเกษม เขตบางแค แขวงบางแค กรุงเทพมหานคร 10160

โทร: 02-801-2701, 02-801-2710

ที่BK2/08/2569

8 มกราคม 2569

เรื่อง นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการบางแค ชิตี คอนโดมิเนียม 2 ระยะดำเนินการช่วงเดือน กรกฎาคม ถึงเดือน ธันวาคม 2568

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ที่ วว 0804/9695 ลงวันที่ 13 กันยายน 2545

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1.รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการบางแค ชิตี คอนโดมิเนียม 2

ระยะดำเนินการช่วงเดือน กรกฎาคม ถึงเดือน ธันวาคม 2568 จำนวน 1 ชุด

2.ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์บันทึกลงแผ่น CD จำนวน 2 แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึงโครงการบางแค ชิตี คอนโดมิเนียม 2 เลขที่81/883 ซอยเพชรเกษม 47

ถนนเพชรเกษม เขตบางแค แขวงบางแค กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10160

เจ้าของโครงการบางแค ชิตี คอนโดมิเนียม 2 กรุงเทพมหานคร ได้รับความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยมีเงื่อนไขให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯอย่างเคร่งครัด ประกอบกับพระราชบัญญัติส่งเสริม

และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ(ฉบับที่ 2)พ.ศ.2561มาตรา5/5 กำหนดให้โครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯระยะดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร เพื่อรวบรวมส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำหรับในเขตกรุงเทพมหานครนั้น

นิติบุคคลอาคารชุดบางแค ชิตี คอนโดมิเนียม 2 ได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯเสร็จเรียบร้อยแล้ว ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 จึงขอส่งให้กรุงเทพมหานคร พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

(นายปาล์ม ปรีดานนท์)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด บางแค ชิตี คอนโดมิเนียม 2

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ บางแค ชิตี้ คอนโดมิเนียม 2 (ระยะเปิดดำเนินการ)

วันที่ 8 มกราคม 2569

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่านิติบุคคลอาคารชุด บางแค ชิตี้ คอนโดมิเนียม 2
เป็นผู้จัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบางแค ชิตี้ คอนโดมิเนียม 2 (ระยะเปิดดำเนินการ)
ตั้งอยู่ที่ 81/883 ซอยเพชรเกษม 47 ถนนเพชรเกษม เขตบางแค แขวงบางแค กรุงเทพมหานคร
รหัสไปรษณีย์ 10160 ฉบับประจำเดือน

() มกราคม – มิถุนายน 2568

(✓) กรกฎาคม – ธันวาคม 2568

โดยมีผู้จัดทำรายการดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

นางอรอนงค์ วิมุกตานนท์ผู้จัดการอาคารชุด บางแค ชิตี้ คอนโดมิเนียม 2

เบอร์ติดต่อ 02-801-2701,02-801-2710



(นายปาล์ม ปรีดานนท์)

ผู้จัดการนิติ บุคคลอาคารชุด บางแค ชิตี้ คอนโดมิเนียม 2

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม 2

1. ชื่อโครงการ : บางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม 2

2. สถานที่ตั้ง : 81/883 ซอยเพชรเกษม 47 ถนน เพชรเกษม เขตบางแค แขวงบางแค กรุงเทพมหานคร

3. ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท บางแค ซิตี้ จำกัด

4. สถานที่ติดต่อ : 81/883 ซอยเพชรเกษม 47 ถนน เพชรเกษม เขตบางแค แขวงบางแค กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 02-801-2701 , 02-801-2710

โทรสาร : 02-801-0041

E-mail : bangkaecity@gmail.com

5. จัดทำโดย : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม 2

6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เมื่อวันที่ 13 กันยายน 2545 ตามหนังสือที่ วว 0804/9695

7. รายละเอียดโครงการ

- ประเภทโครงการ : อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด)
- ขนาดพื้นที่โครงการ : 4-0-85.1 ไร่
- กิจกรรมในโครงการ
 - * การใช้น้ำ : การประปานครหลวง สาขาภาษีเจริญ
 - * การใช้ไฟฟ้า : การไฟฟ้านครหลวง เขตคลองมอญ
 - * การจัดการขยะมูลฝอย : สำนักงานเขตบางแค

สารบัญ

บทที่

บทที่ 1 บทนำ

หน้า

1.1	ความเป็นมาของโครงการ	1
1.2	รายละเอียดโครงการ	1
1.3	ประเภทและขนาดของโครงการ	2
1.4	การใช้พื้นที่โครงการ	2
1.5	น้ำใช้	2
1.6	การบำบัดน้ำเสีย	2
1.7	การระบายน้ำ	3
1.8	การจัดการมูลฝอย	3
1.9	การใช้ไฟฟ้า	3
1.10	พื้นที่สีเขียว	3
1.11	สภาพปัจจุบันของโครงการ	4

สารบัญตาราง

บทที่ 2-2 สรุปมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการบางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม 2

2.1	ทรัพยากรกายภาพ	6
2.1.1	สภาพภูมิประเทศมีประเทศ	
2.1.2	ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลาย	
2.1.3	เสียงและการสั่นสะเทือน	
2.1.4	ทรัพยากรน้ำ	
2.2	ทรัพยากรชีวภาพ	7
2.3	คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	7
2.3.1	การใช้น้ำ	7
2.3.2	การใช้ไฟฟ้า	7
2.3.3	การจัดการขยะ	8
2.3.4	การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	9
2.3.5	การคมนาคมและการขนส่ง	9
2.3.6	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	9

สารบัญตาราง(ต่อ)

หน้า

2.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต	10
2.4.1 อาชีวนามัยและความปลอดภัย	
2.4.2 ความปลอดภัยสาธารณะ	
2.4.3 การป้องกันอัคคีภัย	
2.4.4 สุขทรียภาพและทัศนียภาพ	

บทที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการบางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม 2

3.1 คุณภาพน้ำ	14
3.2 แหล่งน้ำใช้	14
3.3 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	14
3.4 การป้องกันอัคคีภัย	15
3.5 การระบายน้ำ	15

สารบัญภาคผนวก

ภาคผนวก ก สำเนาหนังสือที่เกี่ยวข้อง

- สำเนาหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม 2 เลขที่ วว 0804/9695 ลงวันที่ 13 กันยายน 2545	16
- สำเนาหนังสือขออนุญาตก่อสร้าง (อ.1)	32
- สำเนาหนังสือรับรองการก่อสร้าง (อ.6)	34
- สำเนาหนังสือจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ข.10)	36
- สำเนาหนังสือจดทะเบียนนิติบุคคล (อ.ข.13)	37
- สำเนาเอกสารแต่งตั้งผู้จัดการนิติบุคคล	38
- สำเนาใบรับรองการตรวจสอบอาคาร	39
- สำเนาใบรับรองการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ	41
- สำเนาเอกสารผลการตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้งและหนังสือรับรองการขึ้น ทะเบียนห้องปฏิบัติการ	46

ภาคผนวก ข รูปที่เกี่ยวข้องกับมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการบางแค
จิตติ คอนโดมิเนียม 2

รูปที่

หน้า

- ผังแสดงที่ตั้งโครงการโดยสังเขปและเส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการบางแค จิตติ คอนโดมิเนียม 2
และสภาพปัจจุบันของโครงการ

76

1. หมวดทรัพยากรกายภาพ

77

1.1 สภาพภูมิประเทศ

1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลาย

1.3 เสียงและการสั่นสะเทือน

1.4 ทรัพยากรน้ำ

2. หมวดทรัพยากรชีวภาพ

3. หมวดคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

84

3.1 การใช้น้ำ

3.2 การใช้ไฟฟ้า

3.3 การจัดการขยะ

3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

3.5 การคมนาคม และการขนส่ง

3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน

4. หมวดคุณค่าคุณภาพชีวิต

90

4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

4.2 ความปลอดภัยสาธารณะ

4.3 การป้องกันอัคคีภัย

4.4 คุณภาพและทัศนียภาพ

ภาคผนวก ค รูปที่เกี่ยวข้องกับการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการบางแค
ซีที คอนโดมิเนียม 2

รูปที่	หน้า
1. คุณภาพน้ำ	95
2. แหล่งน้ำใช้	96
3. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	96
4. การป้องกันอัคคีภัย	97
5. การระบายน้ำ	98

บทที่ 1 บทนำ

- 1.1 ความเป็นมาของโครงการ
- 1.2 รายละเอียดโครงการ
- 1.3 ประเภทและขนาดของโครงการ
- 1.4 การใช้พื้นที่โครงการ
- 1.5 น้ำใช้
- 1.6 การบำบัดน้ำเสีย
- 1.7 การระบายน้ำ
- 1.8 การจัดการมูลฝอย
- 1.9 การใช้ไฟฟ้า
- 1.10 พื้นที่สีเขียว
- 1.11 สภาพปัจจุบันของโครงการ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ

โครงการบางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม2 เป็นโครงการ ที่ตั้งอยู่ในซอยเพชรเกษม 47 ถนนเพชรเกษม เขตบางแค แขวงบางแค กรุงเทพมหานคร ตั้งอยู่บนเนื้อ 4-0-85.1 ไร่ มีทั้งหมด 3 อาคาร 2 นิติคือ นิติบุคคลอาคารชุดบางแคซิตี คอนโดมิเนียม และ นิติบุคคลอาคารชุดบางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม 2 ซึ่งนิติบุคคลอาคารชุดบางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม จะดูแล อาคาร 3 ซึ่งเป็นอาคาร ในสุด (อาคารสีส้ม) และนิติบุคคลอาคารชุดบางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม 2 จะดูแล อาคาร 1 และ อาคาร 2 (อาคารสีเขียว) เป็นอาคารด้านหน้าโครงการ

เหตุที่ต้องมี 2 นิติเนื่องจากในการก่อสร้างโครงการได้มีการก่อสร้างอาคาร 3 ก่อน และได้ไปจดทะเบียนตั้งนิติฯ คือนิติบุคคลอาคารชุดบางแคซิตี คอนโดมิเนียม แต่หลังจากการจดทะเบียน ได้มีปัญหาเศรษฐกิจ จึงทำให้หยุดการก่อสร้าง อาคาร 1 และ 2

เมื่อเศรษฐกิจกลับมาฟื้นตัว ทางฝ่ายบริหารจึงได้ตกลง กลับมาสร้างโครงการที่เหลือ เมื่อโครงการแล้วเสร็จ (อาคาร 1 และ 2) จึงได้ไปดำเนินเรื่องกับกรมที่ดิน ได้รับแจ้งว่า อาคาร 1 และ อาคาร 2 จะไม่สามารถใช้นิติบุคคลอาคารชุดบางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม ได้ต้องจดนิติใหม่ จึงทำให้ในโครงการต้องมีนิติ 2 นิติ

1.2 รายละเอียดโครงการ

โครงการบางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม2 มีทั้งหมด 2 อาคาร คืออาคาร 1 และอาคาร 2
อาคาร 1 มีห้องทั้งหมด 266 ห้อง
อาคาร 2 มีห้องทั้งหมด 300 ห้อง
มีที่จอดรถที่สามารถจอดรถได้ 135 คัน
มีห้องพักขนาด 24.5 ตร.ม. และ 49 ตร.ม.
มีลิฟท์โดยสารอาคารละ 2 ตัว
มีฟิตเนส และระบบกีย์การ์ดเข้า – ออก
มีกล้องวงจรปิด และระบบรักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง

1.3 ประเภทและขนาดของโครงการ

โครงการบางแค ซิตี คอนโดมิเนียม2 เป็นโครงการประเภท อาคารชุดพักอาศัย ทำเลศักยภาพ เดินทางสะดวก ใกล้รถไฟฟ้าสถานนีหลักสอง และอยู่ใกล้ศูนย์การค้าเดอะมอลล์บางแค และโลตัส และมีสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน

1.4 การใช้พื้นที่โครงการ

โครงการบางแค ซิตี คอนโดมิเนียม2 ได้ใช้พื้นที่ทุกตารางนิ้วให้มีประโยชน์ และคุ้มค่ากับผู้พักอาศัย พร้อมทั้งได้ให้ผู้พักอาศัยได้มีส่วนร่วมในการแสดงความคิดเห็นในการใช้พื้นที่ร่วมกัน

1.5 น้ำใช้

โครงการบางแค ซิตี คอนโดมิเนียม2 ได้รณรงค์ ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด และยังมีโครงการตรวจเช็คระบบน้ำ ท่อนำส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการชำรุดสึกกร่อน ซึ่งจะก่อให้เกิดการสูญเสียทรัพยากรน้ำได้

1.6 การบำบัดน้ำเสีย

โครงการบางแค ซิตี คอนโดมิเนียม2 ได้มีการตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกๆ 3 เดือน และยังมีโครงการที่จะหาทางใช้น้ำที่ได้ทำการบำบัด มาใช้ในการรดต้นไม้ในโครงการ ซึ่งยังอยู่ในช่วงศึกษาวิธีการ และเสนอเข้าที่ประชุมใหญ่สามัญเจ้าของร่วม เพื่อขอความเห็นชอบกับเจ้าของร่วม

1.7 การระบายน้ำ

โครงการบางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม 2 ได้มีการตรวจเช็คการระบายน้ำออก และได้ทำรายงานส่ง ฝ่ายสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อม เขตบางแค ทุกเดือน โดยส่งเอกสารผ่านทางไปรษณีย์ ไม่เกินวันที่ 15 ของทุกเดือน และจะมีเอกสารตอบรับกลับจากฝ่ายสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อม เขตบางแค ซึ่งทางโครงการได้เก็บเข้าแฟ้มไว้ทุกเดือน และได้ส่งเจ้าหน้าที่เข้าฝึกอบรมกับทางฝ่ายด้วยทุกครั้งที่มีการจัดฝึกอบรม

1.8 การจัดการมูลฝอย

โครงการบางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม 2 ได้มีการจัดการคัดแยกขยะ ก่อนเพื่อนำขยะที่สามารถกลับมาใช้งานได้มา Recycle หรือจัดขายเพื่อสมทบไว้เป็นกองทุนของพนักงาน และยังได้รณรงค์ให้ลูกบ้านรู้จักคัดแยกขยะก่อนทิ้ง เพื่อลดขยะ และได้จัดถังแยกประเภทขยะ เป็นประเภท ที่ทิ้งขยะเปียก ที่ทิ้งขวดพลาสติก ที่ทิ้งขวดแก้ว ที่ทิ้งกระป๋องเหล็ก ที่ทิ้งกระดาษ ซึ่งได้รับความร่วมมือจากลูกบ้านเป็นอย่างดี

1.9 การใช้ไฟฟ้า

โครงการบางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม 2 ได้มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน และได้ทำการเปลี่ยนหลอดไฟเป็นหลอด LED เพื่อการประหยัดพลังงาน พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่คอยเช็คอุปกรณ์ และสายไฟ ในโครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ

1.10 พื้นที่สีเขียว

โครงการบางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม 2 ได้มีการดูแล ตรวจเช็คต้นไม้และไม้ประดับ พร้อมทั้งปลูกหญ้าคลุมดิน ในพื้นที่ว่างเปล่า เพื่อให้ดินชุ่มชื้นและช่วยลดฝุ่นละออง

1.11 สภาพปัจจุบันของโครงการ

โครงการบางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม 2 เป็นโครงการที่พร้อมในทุกด้านทั้งด้านการเดินทาง ไปมาสะดวก มีทั้งรถไฟฟ้าซึ่งอยู่ใกล้สถานีหลักสอง และมีรถเมล์หลายสายผ่านได้แก่สาย 7, 7ก, 80, 81, 84, 91, 101, 163, 157, 164, 146, 147, ปอ 171 พร้อมทั้งอยู่ใกล้ห้างเดอะมอลล์บางแค และโลตัส และยังใกล้โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ บางแค

ในตัวโครงการเองก็มีสิ่งอำนวยความสะดวกครบครันไม่ว่าจะเป็นศูนย์อาหาร ฟิตเนส สนามเด็กเล่น ร้านค้า กiossing จรปิด ลิฟท์โดยสาร 4 ตัว ที่จอดรถ และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง



บทที่ 2

สรุปมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น
จากโครงการบางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม 2
ฉบับประจำเดือน กรกฎาคม ถึง เดือน ธันวาคม 2568
(ระยะเปิดดำเนินการ)

**2-2 สรุปมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น
จากโครงการบางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม 2
ฉบับประจำเดือน กรกฎาคม ถึง เดือน ธันวาคม 2568
(ระยะเปิดดำเนินการ)**

โครงการบางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม 2 ได้มีการดูแลและป้องกัน ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นกับสิ่งแวดล้อม โดยจัดเจ้าหน้าที่ คอยดูแลในด้านทรัพยากรกายภาพ และทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลาย โดยการตรวจเช็คต้นไม้ และไม้ประดับ ทุกวัน และปลูกหญ้าคลุมดิน เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลาย อีกทั้งยังว่าจ้างบริษัทที่มีความชำนาญการเข้าตรวจเช็คอุปกรณ์เครื่องจักรกล และตรวจเช็คปั้มน้ำในบ่อบำบัด ให้ใช้การได้ดีอยู่เสมอ และยังมีทีมงานที่ช่วยรณรงค์ให้เจ้าของร่วมที่พักอาศัยอยู่ช่วยกันใช้น้ำและไฟฟ้าอย่างประหยัด ทั้งช่วยกันคัดแยกขยะก่อนนำทิ้ง เพื่อเป็นการลดขยะ ซึ่งทางโครงการก็ได้จัดทำตระกรังเพื่อป้องกันขยะตกลงในท่อระบายน้ำเพื่อป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำ

ทั้งนี้ยังมีการจัดอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้ ให้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ โดยผลการสรุปมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการบางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม 2 ได้แสดงในตารางที่ 2-2

บทที่ 3

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ของโครงการบางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม 2

ฉบับประจำเดือน กรกฎาคม ถึง เดือน ธันวาคม 2568

(ระยะเวลาเปิดดำเนินการ)

บทที่ 3

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ บางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม 2 ฉบับประจำเดือน กรกฎาคม ถึง เดือน ธันวาคม 2568 (ระยะเปิดดำเนินการ)

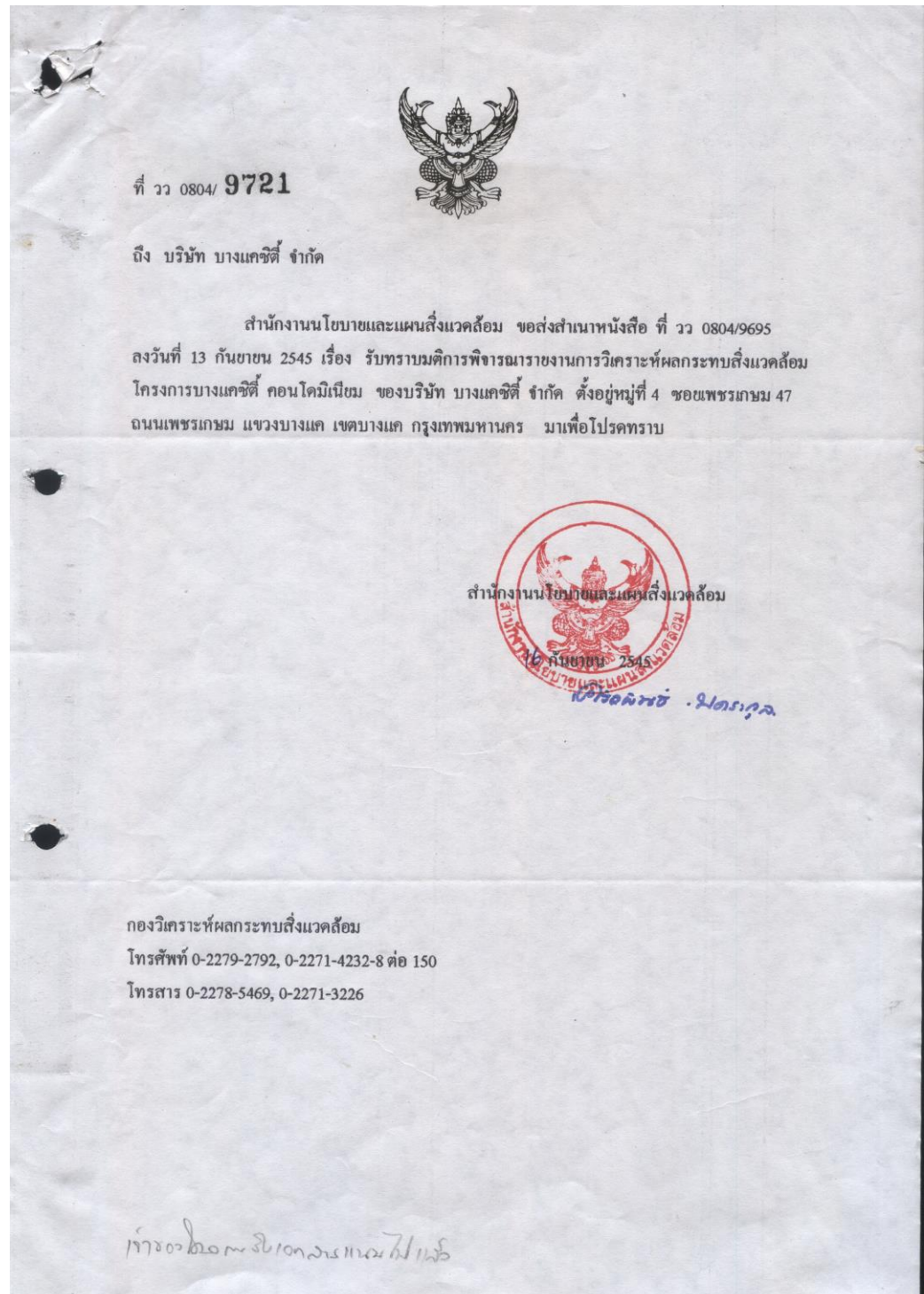
โครงการบางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม 2 ได้ว่าจ้างบริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการ วิเคราะห์เอกซเรย์กับกรมโรงงานอุตสาหกรรม เลขทะเบียน ว-133 ดังแสดงในภาคผนวก ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ซึ่งประกอบด้วยการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง จากบ่อบำบัดน้ำเสีย และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ พร้อมตรวจคุณภาพน้ำใช้ ตามที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม โดยได้ทำการรวบรวมข้อมูลผลการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่าง เดือน กรกฎาคม ถึงเดือน ธันวาคม 2568 ระยะเปิดดำเนินการ เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ภาคผนวก ก.

สำเนาหนังสือที่เกี่ยวข้อง

- สำเนาหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม 2 เลขที่ วว 0804/9695 ลงวันที่ 13 กันยายน 2545
- สำเนาหนังสือขออนุญาตก่อสร้าง (อ.1)
- สำเนาหนังสือรับรองการก่อสร้าง (อ.6)
- สำเนาหนังสือจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10)
- สำเนาหนังสือจดทะเบียนนิติบุคคล (อ.ช.13)
- สำเนาเอกสารแต่งตั้งผู้จัดการนิติบุคคล
- สำเนาใบรับรองการตรวจสอบอาคาร
- สำเนาใบรับรองการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ
- สำเนาเอกสารผลตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้งและหนังสือรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการ

- สำเนาหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ บางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม2 เลขที่ วว 0804/9695
ลงวันที่ 13 กันยายน 2545



ที่ วว 0804/ 9695



สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

๑๖ กันยายน 2545

เรื่อง รับทราบมติการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบางแคชิตี้
คอนโดมิเนียม

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือกรุงเทพมหานคร ที่ กท 0312/ 6098 ลงวันที่ 5 กันยายน 2545

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการบางแคชิตี้ คอนโดมิเนียม
ของบริษัท บางแคชิตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานครแจ้งว่าคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกรุงเทพมหานคร ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบางแคชิตี้ คอนโดมิเนียม ของบริษัท บางแคชิตี้ จำกัด ตั้งอยู่หมู่ที่ 4 ซอยเพชรเกษม 47
ถนนเพชรเกษม แขวงบางแค เขตบางแค กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 4-0-85.1 ไร่ จำนวนห้องพัก
910 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ในการประชุมครั้งที่
6/2545 เมื่อวันที่ 3 กรกฎาคม 2545 และตามความเห็นเพิ่มเติมของคณะกรรมการ ซึ่งคณะกรรมการมี
มติเห็นชอบรายงาน และนำเสนอสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมเพื่อดำเนินการ ความละเอียด
แจ้งแล้ว นั้น

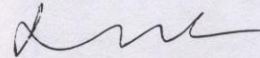
สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม รับทราบมติคณะกรรมการดังกล่าวโดยให้โครงการ
บางแคชิตี้ คอนโดมิเนียม ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียด
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย และสำนักงานขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครในการกำกับ ควบคุม และดูแลให้

2/นำมาตราการ...

นำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขการออกใบอนุญาตให้โครงการ
บางแคชิตี คอนโดมิเนียม ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาหนังสือแจ้งให้ บริษัท
บางแคชิตี จำกัด เพื่อดำเนินการด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายมานิช ทีวีวรรณ)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

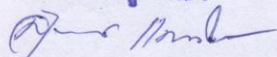
กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ 152

โทรสาร 0-2278-5469

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ urbaneia@yahoo.com


สำเนาถูกต้อง



(นางสุปราณี แทงไทย)

เจ้าหน้าที่บริหารงานธุรการ ๘

- ลำเนาหนังสือขออนุญาตก่อสร้าง (อ.1) (ของอาคาร 2)


 อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา ๖
 อาคารชุด (อยู่อาศัย) อ.๑
 ตัดแปลงอาคาร
 ๐๐1077

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ 116 / 2549
 ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท บางแก จำกัด โดย นางพุ่ม นีคำเม้ง
 อยู่บ้านเลขที่ 81/13 ตรอก/ซอย เพชรเกษม 47 ถนน เพชรเกษม หมู่ที่ 4
 ตำบล/แขวง บางแก อำเภอ/เขต บางแก จังหวัด กรุงเทพมหานคร
 ได้ทำการ ก่อสร้างและตัดแปลง อาคาร เป็นใบโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต
 ตัดแปลงอาคาร เลขที่ 221 / 2549 ลงวันที่ 10 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2549
 ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร เลขที่ 231/2539 ลงวันที่ 2 เมษายน 2539
 ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ทึก 8 ชั้น จำนวน 1 หลัง (อาคาร มี) เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (300 ห้อง)
 โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
 โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
 โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย เพชรเกษม 47 ถนน เพชรเกษม
 หมู่ที่ - ตำบล/แขวง บางแก อำเภอ/เขต บางแก จังหวัด กรุงเทพมหานคร
 โดย บริษัท บางแก จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท บางแก จำกัด

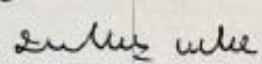
เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ 5106 98152 98151 98150
 เป็นที่ดินของ บริษัท บางแก จำกัด ธรรมนิยมเป็นรองการกีดขวางการตัดแปลงอาคาร ลงบอละ 10- นาท
 98149 24200


ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
 และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๘ หรือมาตรา ๑๖ แห่งพระราชบัญญัติ
 ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓)
 พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) -


ออกให้ ณ วันที่ 26 ต.ค. 2549 พ.ศ.

(ลายมือชื่อ) 
 (นายบรรณโควินทร์ เสงี่ยมชัย)
 รองเจ้าพนักงานควบคุมอาคาร
 ตำแหน่ง ปฏิบัติราชการส่วนบริหารการกรุงเทพมหานคร
 เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้รับรอง



- ลำเนาหนังสือรับรองการก่อสร้าง (อ.6) (ของอาคาร 1)

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา 32
อาคารชุด (อยู่อาศัย) แบบ อ. 6
ตัดแปลงอาคาร 001076



ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ 122 / 2549

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท บางแค ซิตี้ จำกัด โดย นางพจมาน บริษัทานนท์
เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ 81/13 ตรอก/ซอย เพชรเกษม 47 ถนน เพชรเกษม หมู่ที่ 4
ตำบล/แขวง บางแค อำเภอ/เขต บางแค จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ได้ทำการ ก่อสร้างและตัดแปลง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต
ตัดแปลงอาคาร เลขที่ 219 / 2549 ลงวันที่ 8 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2549
ใบอนุญาตก่อสร้างเลขที่ 232/2539 ลงวันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2539
ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ทึก 8 ชั้น จำนวน 1 หลัง (อาคาร A^๓) เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (266 ห้อง)
โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

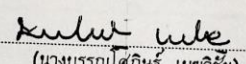
ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย เพชรเกษม 47 ถนน เพชรเกษม
หมู่ที่ - ตำบล/แขวง บางแค อำเภอ/เขต บางแค จังหวัด กรุงเทพมหานคร
โดย บริษัท บางแค ซิตี้ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท บางแค ซิตี้ จำกัด
เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ 5106 98152 98151 98150
เป็นที่ดินของ บริษัท บางแค ซิตี้ จำกัด สำหรับแนบใบรับรองการก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลงอาคาร ฉบับละ 10.- บาท
98149 24200


ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2535 และ (ฉบับที่ 3)
พ.ศ. 2543


(๒) _____

ออกให้ ณ วันที่ 30 ส.ย. 2549 พ.ศ.

(ลายมือชื่อ) 
(นางบรรณศิริ สุขวิชัย)
(รองผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร)
ตำแหน่ง ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้รับรอง



- ลำเนาหนังสือรับรองการก่อสร้าง (อ.6) (ของอาคาร 2)



 อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา 35
 อาคารชุด (อยู่อาศัย) อ. 6
 ดัดแปลงอาคาร
 001077

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ 116 / 2549

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท บางแค ซิตี จำกัด โดย บงกชพร บัณฑิตานนท์
 อยู่บ้านเลขที่ 81/13 ตรอก/ซอย เพชรเกษม 47 ถนน เพชรเกษม หมู่ที่ 4
 ตำบล/แขวง บางแค อำเภอ/เขต บางแค จังหวัด กรุงเทพมหานคร
 ได้ทำการ ก่อสร้างและดัดแปลง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต
 ดัดแปลงอาคาร เลขที่ 221 / 2549 ลงวันที่ 10 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2549
 อนุญาตก่อสร้างอาคาร เลขที่ 231/2539 ลงวันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2539
 ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ตึก 8 ชั้น จำนวน 1 หลัง(อาคาร มี) เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (300 ห้อง)
 โดยมีที่จอดรถ ที่กัลด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
 โดยมีที่จอดรถ ที่กัลด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
 โดยมีที่จอดรถ ที่กัลด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย เพชรเกษม 47 ถนน เพชรเกษม
 หมู่ที่ - ตำบล/แขวง บางแค อำเภอ/เขต บางแค จังหวัด กรุงเทพมหานคร
 โดย บริษัท บางแค ซิตี จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท บางแค ซิตี จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่/พ.ศ./พ.ท./ค.ด./ค.ด. 5106 98152 98151 98150
 เป็นที่ดินของ บริษัท บางแค ซิตี จำกัด ธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร ฉบับละ 10.- บาท
 98149 24200


ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
 และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
 ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. 2535 และ (ฉบับที่ 3)
 พ.ศ. 2543


(๒) _____

ออกให้ ณ วันที่ 26 ส.ย. 2549 พ.ศ. _____

(ลายมือชื่อ) สุวิทย์ คุ้ม
 (นางบรรณศิริ คุ้ม) (นางบรรณศิริ คุ้ม)
 รองผู้อำนวยการเขตพัฒนา
 ตำแหน่ง ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเขตพัฒนา
 เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้รับรอง



(อ.ร. ๑๐)



กระทรวงพาณิชย์

หนังสือดำริการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด..... กรุงเทพมหานคร สาขานอง

วันที่ 6 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2550

หนังสือออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตาม
พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของ บริษัท บางแค วิถี จำกัด

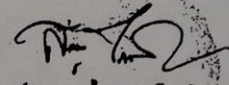
ทะเบียนเลขที่ 1/2550 เมื่อวันที่ 6 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2550
โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด..... "บางแค วิถี คอนโดเนียม 2"

๒. โฉนดที่ดินเลขที่ 98149, 98150 เลขที่กิน 124, 125 หน้าสำรวจ 1262, 1263
ตำบล บางแคเหนือ อำเภอ ภาษีเจริญ


๓. ก. จำนวนอาคาร..... 2 หลัง
ข. จำนวนห้องชุด..... 566 ห้องชุด

๔. บันทึกรายละเอียด..... ปรากฏตามรายการแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับทรัพย์สินส่วนกลาง
และทรัพย์สินบุคคลแยกต่างหาก (อ.ช. 10)

ว่าที่ ร.ต. 
(ลงชื่อ)..... (สุพจน์ ใจสวัสดิ์)..... พนักงานเจ้าหน้าที่
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขานอง

ตำแหน่ง.....

(อ.ช. 13)



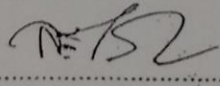
หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

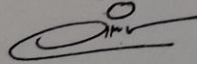
สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาหนองแขม

วันที่ 17 เดือนตุลาคม พ.ศ.2551

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียน
นิติบุคคลอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 ทะเบียนเลขที่ 5 / 2551
เมื่อวันที่ 17 เดือนตุลาคม พ.ศ. 2551 โดยมีรายการดังนี้

1. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด "บางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม 2"
2. มีวัตถุประสงค์ในการบริหาร จัดการ ดูแลและบำรุงรักษาทรัพย์สินส่วนกลาง
และดูแลการใช้ทรัพย์สินส่วนบุคคล รวมตลอดทั้งให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ ทั้งปวงเพื่อประโยชน์สุข
ร่วมกันตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ให้เป็นไปตามข้อบังคับและตามมติของเจ้าของร่วม
หรือตามที่คณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดมีมติ
3. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ 81/883 หมู่ที่ 4 แขวงบางแค เขตบางแค
กรุงเทพมหานคร

(ลงชื่อ)  พนักงานเจ้าหน้าที่
(ว่าที่ ร.ต. สุรพล ไพศาลศิลป์)
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาหนองแขม

สำเนาถูกต้อง

(นางสาววรรณิตา บินใจ)
นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ

- ๖ มี.ค. ๒๕๖๑

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด								
ลำดับ ที่	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่ จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียน เลขที่	ชื่อ	ทะเบียน เลขที่			
๖๕๕	จดทะเบียนเปลี่ยนแปลง ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด	นางแค ชัย คอโลมิเนม ๒	๑/๒๕๕๐	นางแค ชัย คอโลมิเนม ๒	๑/๒๕๕๐	นายป้อม ปรีดาพงศ์	นายป้อม ปรีดาพงศ์	(นายณรงค์ฤทธิ์ สิริโรจน์ชัย) เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาหนองแขม ๒๘ พค. ๒๕๖๕
๖๕๖	จดทะเบียนเปลี่ยนแปลง กรรมการนิติบุคคล นิติบุคคล	คณิศร วัฒนกิจ	๓/๒๕๕๓	คณิศร วัฒนกิจ	๓/๒๕๕๓	๑. นายชัชวาลย์ โอฬารสิทธิ์ ๒. นายวันชัย โอฬารสิทธิ์ ๓. นายวันชัย โอฬารสิทธิ์ ๔. นายวันชัย โอฬารสิทธิ์ ๕. นายวันชัย โอฬารสิทธิ์ ๖. นายวันชัย โอฬารสิทธิ์ ๗. นายวันชัย โอฬารสิทธิ์ ๘. นายวันชัย โอฬารสิทธิ์ ๙. นายวันชัย โอฬารสิทธิ์ ๑๐. นายวันชัย โอฬารสิทธิ์	๑. นายวันชัย โอฬารสิทธิ์ ๒. นายวันชัย โอฬารสิทธิ์ ๓. นายวันชัย โอฬารสิทธิ์ ๔. นายวันชัย โอฬารสิทธิ์ ๕. นายวันชัย โอฬารสิทธิ์ ๖. นายวันชัย โอฬารสิทธิ์ ๗. นายวันชัย โอฬารสิทธิ์ ๘. นายวันชัย โอฬารสิทธิ์ ๙. นายวันชัย โอฬารสิทธิ์ ๑๐. นายวันชัย โอฬารสิทธิ์	(นายณรงค์ฤทธิ์ สิริโรจน์ชัย) เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาหนองแขม ๒๘ พค. ๒๕๖๕
๖๕๗	จดทะเบียนเปลี่ยนแปลง ผู้จัดการนิติบุคคล อาคารชุด	นางแค ชัย คอโลมิเนม ๒	๑/๒๕๕๐	นางแค ชัย คอโลมิเนม ๒	๑/๒๕๕๐	นายวันชัย โอฬารสิทธิ์	นายวันชัย โอฬารสิทธิ์	(นายณรงค์ฤทธิ์ สิริโรจน์ชัย) เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาหนองแขม ๒๘ พค. ๒๕๖๕

- เอกสารแต่งตั้งคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดฯ

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด								
ลำดับ ที่	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่ จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียน เลขที่	ชื่อ	ทะเบียน เลขที่			
๖๕๘	จดทะเบียนเปลี่ยนแปลง คณะกรรมการนิติบุคคล อาคารชุด	นางแค ชัย คอโลมิเนม ๒	๑/๒๕๕๐	นางแค ชัย คอโลมิเนม ๒	๑/๒๕๕๐	นายวันชัย โอฬารสิทธิ์	นายวันชัย โอฬารสิทธิ์	(นายณรงค์ฤทธิ์ สิริโรจน์ชัย) เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาหนองแขม ๒๘ พค. ๒๕๖๕
๖๕๙	จดทะเบียนเปลี่ยนแปลง คณะกรรมการนิติบุคคล อาคารชุด	นางแค ชัย คอโลมิเนม ๒	๑/๒๕๕๐	นางแค ชัย คอโลมิเนม ๒	๑/๒๕๕๐	นายวันชัย โอฬารสิทธิ์	นายวันชัย โอฬารสิทธิ์	(นายณรงค์ฤทธิ์ สิริโรจน์ชัย) เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาหนองแขม ๒๘ พค. ๒๕๖๕

-ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (อาคาร 1)

เลขที่..... <u>๒๑๕๗/๒๕๖๓</u>		แบบ ร.๑ ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๑๘๖/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒
รายงานผลการตรวจสอบใหญ่ ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี (ล่าสุด) เลขที่ ๘๔๖/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๖๖	ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า	
อาคารชุด บ้างแค จิตติ คอนโดมิเนียม 2 (อาคาร A) โดย นิติบุคคลอาคารชุด บ้างแค จิตติ คอนโดมิเนียม 2...		
ตั้งอยู่เลขที่..... <u>๘๑/๖๑๗-๘๘๓</u>ตรอก/ซอย..... <u>เพชรเกษม ๔๗</u>ถนน..... <u>เพชรเกษม</u>หมู่ที่..... <u>ตำบล/แขวง</u> <u>บางแค</u>อำเภอ/เขต..... <u>บางแค</u>		
จังหวัด..... <u>กรุงเทพมหานคร</u>ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว		
เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ..... <u>ห้างหุ้นส่วนจำกัด รันตรวจสอมอาคาร ๕๕</u>		
เลขทะเบียน..... <u>น.๑๑๔๔/๒๕๕๖</u> ออกให้..... <u>ณ วันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๖๖</u>แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน		
คำเตือน	ออกให้ ณ วันที่..... <u>๕ กค ๒๕๖๔</u>พ.ศ..... <u>๒๕๖๔</u>	
๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นกรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด	ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่..... <u>๑๔</u>เดือน..... <u>กุมภาพันธ์</u>พ.ศ..... <u>๒๕๖๔</u>	
๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี ระยะเวลารับ ๑ ปี	 (.....นายอวิชัย นกาศักดิ์ศรี.....) ตำแหน่ง ผู้อำนวยการส่วนการโยธา ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร เจ้าพนักงานท้องถิ่น	
BID 99375D14EABF		

-ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (อาคาร 2)

เลขที่ ๒๒๑๓ / ๒๕๖๓

รายงานผลการตรวจสอบใหญ่
ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี (ล่าสุด)
เลขที่ ๘๔๔/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๖๖



แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๑๘๗/๒๕๖๒
ลงวันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคารชุด นวณค. ซิตี คอนโดมิเนียม 2 (อาคาร B) โดย นิติบุคคลอาคารชุด นวณค. ซิตี คอนโดมิเนียม 2...

ตั้งอยู่เลขที่ ๘๘/๓๑๓-๖๑๖ ตรอก/ซอย เพชรเกษม ๘๗ ถนน เพชรเกษม หมู่ที่ ๑ ตำบล/แขวง นวณค. อำเภอ/เขต นวณค.

จังหวัด กรุงเทพมหานคร ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ ห้างหุ้นส่วนจำกัด รันกรวดสกลนคร ๘๕...

เลขทะเบียน น.๑๑๙๔/๒๕๕๓ ออกให้ ณ วันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๖๖ แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร
มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร
ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
 ๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี
ระยะเวลาครบ ๑ ปี
- BID 99377014EAC0

ออกให้ ณ วันที่ ๑๕ กค. ๒๕๖๕ พ.ศ.

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๑๘ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายธวัชชัย นกาศักดิ์ศรี...)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการส่วนการโยธา
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น



ที่ กท ๑๘๐๘/๓๓๘



สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
๗๗/๑ ถนนพระรามที่ ๖ กทม.๑๐๔๐๐

๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๕

เรื่อง รายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เรียน ผู้อำนวยการกองความปลอดภัยแรงงาน กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วย นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม ๒ ขอรับการสนับสนุนวิทยากรดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เพื่อดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร ในฐานะหน่วยงานฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้นและการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟของกรุงเทพมหานคร ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟให้กับนิติบุคคลอาคารชุด บางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม ๒ เมื่อวันที่ ๒๓ สิงหาคม ๒๕๖๕ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายธีรยุทธ ภูมิภักดิ์)

ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

กองปฏิบัติการดับเพลิงและกู้ภัย ๖

โทรศัพท์ ๐ ๒๓๕๔ ๖๘๕๘ ต่อ ๔๒๓

โทรสาร ๐ ๒๓๕๔ ๖๘๗๕

วุฒิบัตรเลขที่ สปภ.(กปภ.๑).....๒๕๖๗



กรุงเทพมหานคร

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร

ขอรับรองว่า

นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ซีดี คอนโดมิเนียม ๒

เลขที่ตัง ๘๑/๘๘๓ หมู่ ๔ แขวงบางแค เขตบางแค กรุงเทพมหานคร

ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

มีผู้เข้ารับการอบรม จำนวน๑๕.....คน

เมื่อวันที่๒๕.....มิถุนายน.....๒๕๖๗.....

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๗

(นายสุริยชัย ธีรวรรณ)

ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

ที่ กท ๑๘๐๔/๒๐๖๖



สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
๗๗/๑ ถนนพระรามที่ ๖ กทม. ๑๐๔๐๐

๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๗

เรื่อง รายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เรียน นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม ๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ จำนวน ๑ ฉบับ

ตามที่นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม ๒ ขอรับการสนับสนุนวิทยากรดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ให้กับพนักงานของนิติบุคคลอาคารชุดฯ ในวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๗ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟให้กับพนักงานของนิติบุคคลอาคารชุดฯ เมื่อวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๗ ณ นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม ๒ เรียบร้อยแล้ว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุริยชัย รวีวรรณ)

ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

กองปฏิบัติการดับเพลิงและกู้ภัย ๑
โทรศัพท์ ๐ ๒๓๕๔ ๖๘๕๕ ต่อ ๓๒๑
โทรสาร ๐ ๒๓๕๔ ๖๘๕๕ ต่อ ๓๒๑



วันที่ 24 มิถุนายน 2567

รายชื่อสมาชิกที่เข้าซ่อมการดับเพลิงและหนีไฟประจำปี 2567

ลำดับที่	บ้านเลขที่	ชื่อ-สกุล	เจ้าของบ้าน	ผู้รับมอบอำนาจ	หมายเหตุ
1		นาง รักษ์พงษ์ จำแลง	81/62		
2		นาง ศิริกมล ปาณกิจ	81/34		
3		นาง ศศิธร นงนุชสิงห์	81/50		
4		นางวันเพ็ญ (นาง) เนตรพงษ์	81/36		
5		นาง อรุณพร วัฒนากานนท์	81/883		
6		นาง นงนุช วัฒนารักษ์	81/883		
7		นาง ศิริกมล วัฒนากานนท์	81/62		
8		นาง นงนุช วัฒนากานนท์	81/59		
9		นาง นงนุช วัฒนากานนท์	81/883		
10		นาง นงนุช วัฒนากานนท์	81/48		
11		นาง นงนุช วัฒนากานนท์	788		
12		นาง นงนุช วัฒนากานนท์	348		
13		นาง นงนุช วัฒนากานนท์	348		
14		นาง นงนุช วัฒนากานนท์	104		
15		นาง นงนุช วัฒนากานนท์	389		
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					

ที่ กท ๑๘๐๔/๒๐๕๓



สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
๗๗/๑ ถนนพระรามที่ ๖ กทม. ๑๐๕๐๐

หนังสือฉบับนี้ให้ไว้เพื่อรับรองว่า นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ซิตี้ คอนโดมีเนียม ๒ ตั้งอยู่ที่
๘๑/๘๘๓ หมู่ ๔ แขวงบางแค เขตบางแค กรุงเทพมหานคร ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
เมื่อวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๗ มีผู้เข้ารับการฝึกอบรม จำนวน ๑๕ คน (ตามบัญชีรายชื่อที่แนบ)

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๖ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายสุริยชัย รวีวรรณ)

ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/3-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ซิตี คอนโดมิเนียม 2
Client
ที่อยู่ : 45/883 ซอยเพชรเกษม 47 ถนนเพชรเกษม เขตบางแค
Address แขวงบางแค กรุงเทพมหานคร 10160
ข้อมูลติดต่อ : โทร 02-801-2701 email : ooybkkthai@hotmail.com
Contact Information
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ซิตี คอนโดมิเนียม 2
Sampling Site
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater
Sample Type
วันที่เก็บตัวอย่าง : 19 กรกฎาคม 2568
Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวนุริสา สอละห์ ว-133-อ-0005
Sampling by
วันที่รับตัวอย่าง : 19 กรกฎาคม 2568
Received Date
วันที่วิเคราะห์ : 19 - 25 กรกฎาคม 2568
Analysis Date
วันที่ออกรายงาน : 26 กรกฎาคม 2568
Issue Date
เลขที่รายงาน : 190725/00370/1
Report No.
ชื่อตัวอย่าง : S03917/68 - S03918/68
Sample Name.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Results		Std. ⁽¹⁾ อาคารประเภท ก.
			น้ำเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย 10.40 น.	น้ำออกระบบ บำบัดน้ำเสีย 10.42 น.	
pH	-	APHA, AWWA, Part 4500-H+ B. (Electrometric Method)	7.0	6.9	5.5 - 9.0
Total Dissolved Solids	mg/l	APHA, AWWA, Part 2540 C. (Dried at 180 °C)	563	367	≤1,000
Total Suspended Solids	mg/l	APHA, AWWA, Part 2540 D. (Dried from at 103-105 °C)	26	16	≤30
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	APHA, AWWA, Part 5210 B., 4500-O G. (5-Day BOD Test, Membrane-Electrode Method)	25	14	≤20
Sulfide	mg/l	AAPHA, AWWA, Part 4500-S ²⁻ F. (Iodometric Method)	<1.0	<1.0	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	APHA, AWWA, Part 4500-Norg B. (Macro-Kjeldahl Method)	36.12	17.36	≤35
Oil & Grease	mg/l	APHA, AWWA, Part 5520 B. (Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method)	<5	<5	≤20

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "(2)" APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023

ทวนสอบโดย : (Miss. Natthakan Bakachot)

Reviewed By Laboratory Staff
ว-133-อ-0006



อนุมัติโดย :

Approved By

(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager
ว-133-อ-0003

This report must not be advertised, cited, or disclosed without prior authorization.
Any copying, deletion, modification, or alteration of any numbers or text shall render this report invalid.
Partial reproduction of this report is strictly prohibited without written permission from the laboratory.

FM-LB-03;Re00

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/3-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ซิตี คอนโดมิเนียม 2

Client

ที่อยู่ : 45/883 ซอยเพชรเกษม 47 ถนนเพชรเกษม เขตบางแค

Address แขวงบางแค กรุงเทพมหานคร 10160

ข้อมูลติดต่อ : โทร email :

Contact Information

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ซิตี คอนโดมิเนียม 2

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 19 กรกฎาคม 2568

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวบุริสา สอเลาะห์

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 19 กรกฎาคม 2568

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 19 - 25 กรกฎาคม 2568

Analysis Date

วันที่ออกรายงาน : 26 กรกฎาคม 2568

Issue Date

เลขที่รายงาน : 190725/00370/2

Report No.

ชื่อตัวอย่าง : S03917/68 - S03918/68

Sample Name.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Results		Std. ⁽¹⁾
			น้ำเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย 10.40 น.	น้ำออกระบบ บำบัดน้ำเสีย 10.42 น.	
Settleable Solids	ml/l/hr	APHA, AWWA, Part 2540 F. (Imhoff Cone)	0.2	0.1	-
Residual Chlorine	mg/l	APHA, AWWA, Part 4500-Cl G. (DPD Colorimetric)	ND	ND	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	APHA, AWWA, Part 9221 E. (MPN Test)	3.5×10^4	2.8×10^2	-
Appearance	-	Physical Test	ขุ่นมีตะกอนเล็กน้อย	ใสมีตะกอนเล็กน้อย	-

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "(2)" APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023

ทวนสอบโดย :

(Miss. Natthakan Bakachot)

Reviewed By

Laboratory Staff



อนุมัติโดย :

(Mr. Mapari Awaekuechi)

Approved By

Laboratory Manager

This report must not be advertised, cited, or disclosed without prior authorization.
Any copying, deletion, modification, or alteration of any numbers or text shall render this report invalid.
Partial reproduction of this report is strictly prohibited without written permission from the laboratory.

FM-LB-03;Re00

- เอกสารการตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้ง (ต่อ 2)

 บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778																																			
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div>																																					
page 2/3-1																																					
ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ซิตี คอนโดมิเนียม 2 Client : ที่อยู่ : 45/883 ซอยเพชรเกษม 47 ถนนเพชรเกษม เขตบางแค Address : แขวงบางแค กรุงเทพมหานคร 10160 ข้อมูลติดต่อ : โทร 02-801-2701 email : ooybkkthai@hotmail.com Contact Information : สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ซิตี คอนโดมิเนียม 2 Sampling Site : ประเภทตัวอย่าง : Water Sample Type : วันที่เก็บตัวอย่าง : 19 กรกฎาคม 2568 Sampling Date :	ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวนุรีไลลา มะแซ 2-133-0-0003 Sampling by : วันที่รับตัวอย่าง : 19 กรกฎาคม 2568 Received Date : วันที่วิเคราะห์ : 19 - 25 กรกฎาคม 2568 Analysis Date : วันที่ออกรายงาน : 26 กรกฎาคม 2568 Issue Date : เลขที่รายงาน : 040725/00372 Report No. : ชื่อตัวอย่าง : S03919/68 - S03920/68 Sample Name. :																																				
<table border="1"> <thead> <tr> <th>รายการ Parameters</th> <th>หน่วย Units</th> <th>วิธีวิเคราะห์ Methods⁽²⁾</th> <th colspan="2">ผล/Result</th> <th rowspan="3">Std.⁽¹⁾</th> </tr> <tr> <th colspan="3"></th> <th>ถังเก็บน้ำใช้ 1</th> <th>ถังเก็บน้ำใช้ 2</th> </tr> <tr> <th colspan="3"></th> <th>10.50 น.</th> <th>10.55 น.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>pH</td> <td>-</td> <td>APHA, AWWA, Part 4500-H+ B. (Electrometric Method)</td> <td>7.4</td> <td>7.6</td> <td>6.5 - 8.5</td> </tr> <tr> <td>Total Dissolved Solids</td> <td>mg/l</td> <td>APHA, AWWA, Part 2540 C. (Dried at 180 °C)</td> <td>132</td> <td>131</td> <td>≤ 500</td> </tr> <tr> <td>Appearance</td> <td>-</td> <td>Physical Test</td> <td>ใส</td> <td>ใส</td> <td>-</td> </tr> </tbody> </table>	รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Result		Std. ⁽¹⁾				ถังเก็บน้ำใช้ 1	ถังเก็บน้ำใช้ 2				10.50 น.	10.55 น.	pH	-	APHA, AWWA, Part 4500-H+ B. (Electrometric Method)	7.4	7.6	6.5 - 8.5	Total Dissolved Solids	mg/l	APHA, AWWA, Part 2540 C. (Dried at 180 °C)	132	131	≤ 500	Appearance	-	Physical Test	ใส	ใส	-	หมายเหตุ 1. "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563 2. "(2)" APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, 24 th ed. Washington, DC: APHA, 2023		
รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Result		Std. ⁽¹⁾																																
			ถังเก็บน้ำใช้ 1	ถังเก็บน้ำใช้ 2																																	
			10.50 น.	10.55 น.																																	
pH	-	APHA, AWWA, Part 4500-H+ B. (Electrometric Method)	7.4	7.6	6.5 - 8.5																																
Total Dissolved Solids	mg/l	APHA, AWWA, Part 2540 C. (Dried at 180 °C)	132	131	≤ 500																																
Appearance	-	Physical Test	ใส	ใส	-																																
																																					
ทวนสอบโดย : (Miss. Natthakan Bakachot) Reviewed By : Laboratory Staff 2-133-0-0006		อนุมัติโดย : (Mr. Mapari Awaekuechi) Approved By : Laboratory Manager 2-133-0-0003																																			
This report must not be advertised, cited, or disclosed without prior authorization. Any copying, deletion, modification, or alteration of any numbers or text shall render this report invalid. Partial reproduction of this report is strictly prohibited without written permission from the laboratory.																																					

FM-LB-03;Re00

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/3-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด บางเขย ซิตี คอนโดเนียม 2
Client
ที่อยู่ : 45/883 ซอยเพชรเกษม 47 ถนนเพชรเกษม เขตบางเขย
Address แขวงบางเขย กรุงเทพมหานคร 10160
ข้อมูลติดต่อ : โทร 02-801-2701 email : ooybkkthai@hotmail.com
Contact Information
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด บางเขย ซิตี คอนโดเนียม 2
Sampling Site
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater
Sample Type
วันที่เก็บตัวอย่าง : 23 สิงหาคม 2568
Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวนุริสา สอเดาะห์ ว-133-อ-0005
Sampling by
วันที่รับตัวอย่าง : 23 สิงหาคม 2568
Received Date
วันที่วิเคราะห์ : 23 - 29 สิงหาคม 2568
Analysis Date
วันที่ออกรายงาน : 30 สิงหาคม 2568
Issue Date
เลขที่รายงาน : 230825/00476/1
Report No.
ชื่อตัวอย่าง : S04592/68 - S04593/68
Sample Name.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Results		Std. ⁽¹⁾ อาคารประเภท ก.
			น้ำเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย 09.55 น.	น้ำออกระบบ บำบัดน้ำเสีย 09.57 น.	
pH	-	APHA, AWWA, Part 4500-H+ B. (Electrometric Method)	7.5	7.2	5.5 - 9.0
Total Dissolved Solids	mg/l	APHA, AWWA, Part 2540 C. (Dried at 180 °C)	420	404	≤1,000
Total Suspended Solids	mg/l	APHA, AWWA, Part 2540 D. (Dried from at 103-105 °C)	32	15	≤30
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	APHA, AWWA, Part 5210 B., 4500-O G. (5-Day BOD Test, Membrane-Electrode Method)	42	13	≤20
Sulfide	mg/l	AAPHA, AWWA, Part 4500-S ²⁻ F. (Iodometric Method)	<1.0	<1.0	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	APHA, AWWA, Part 4500-Norg B. (Macro-Kjeldahl Method)	39.76	17.08	≤35
Oil & Grease	mg/l	APHA, AWWA, Part 5520 B. (Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method)	<5	<5	≤20

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "(2)" APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023



ทวนสอบโดย : (Miss. Natthakan Bakachot)
Reviewed By Laboratory Staff
ว-133-อ-0006

อนุมัติโดย : (Mr. Mapari Awaekuechi)
Approved By Laboratory Manager
ว-133-อ-0003

This report must not be advertised, cited, or disclosed without prior authorization.
Any copying, deletion, modification, or alteration of any numbers or text shall render this report invalid.
Partial reproduction of this report is strictly prohibited without written permission from the laboratory.

FM-LB-03;Re00

- เอกสารการตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้ง (ต่อ 4)

	บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.	47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778			
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div> <div style="float: right;">page 1/3-2</div>					
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 48%;"> <p>ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ชิตี้ คอนโดมิเนียม 2</p> <p>Client</p> <p>ที่อยู่ : 45/883 ซอยเพชรเกษม 47 ถนนเพชรเกษม เขตบางแค</p> <p>Address แขวงบางแค กรุงเทพมหานคร 10160</p> <p>ข้อมูลติดต่อ : โทร 02-801-2701 email : ooybkkthai@hotmail.com</p> <p>Contact Information</p> <p>สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ชิตี้ คอนโดมิเนียม 2</p> <p>Sampling Site</p> <p>ประเภทตัวอย่าง : Wastewater</p> <p>Sample Type</p> <p>วันที่เก็บตัวอย่าง : 23 สิงหาคม 2568</p> <p>Sampling Date</p> </div> <div style="width: 48%;"> <p>ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวบุริสา สอเอะห์</p> <p>Sampling by</p> <p>วันที่รับตัวอย่าง : 23 สิงหาคม 2568</p> <p>Received Date</p> <p>วันที่วิเคราะห์ : 23 - 29 สิงหาคม 2568</p> <p>Analysis Date</p> <p>วันที่ออกรายงาน : 30 สิงหาคม 2568</p> <p>Issue Date</p> <p>เลขที่รายงาน : 230825/00476/2</p> <p>Report No.</p> <p>ชื่อตัวอย่าง : S04592/68 - S04593/68</p> <p>Sample Name.</p> </div> </div>					
รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Results	Std. ⁽¹⁾	
			น้ำเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย 09.55 น.	น้ำออกระบบ บำบัดน้ำเสีย 09.57 น.	
Settleable Solids	ml/l/hr	APHA, AWWA, Part 2540 F. (Imhoff Cone)	0.2	0.1	-
Residual Chlorine	mg/l	APHA, AWWA, Part 4500-Cl G. (DPD Colorimetric)	ND	ND	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	APHA, AWWA, Part 9221 E. (MPN Test)	1.6×10^3	5.4×10^2	-
Appearance	-	Physical Test	สีเหลืองขุ่น	สีเหลืองขุ่น มีตะกอนเล็กน้อย	
<p>หมายเหตุ</p> <p>1. " (1) " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567</p> <p>2. " (2) " APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023</p>					
ทวนสอบโดย : Reviewed By	 (Miss. Natthakan Bakachot) Laboratory Staff	 อนุมัติโดย : Approved By	 (Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager		
This report must not be advertised, cited, or disclosed without prior authorization. Any copying, deletion, modification, or alteration of any numbers or text shall render this report invalid. Partial reproduction of this report is strictly prohibited without written permission from the laboratory.					
FM-LB-03;Re00					

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/3-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม 2
Client :
ที่อยู่ : 45/883 ซอยเพชรเกษม 47 ถนนเพชรเกษม เขตบางแค
Address : แขวงบางแค กรุงเทพมหานคร 10160
ข้อมูลติดต่อ : โทร 02-801-2701 email : ooybkkthai@hotmail.com
Contact Information :
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม 2
Sampling Site :
ประเภทตัวอย่าง : Water
Sample Type :
วันที่เก็บตัวอย่าง : 23 สิงหาคม 2568
Sampling Date :
ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวนุรีไลลา มะแซ ว-133-อ-0003
Sampling by :
วันที่รับตัวอย่าง : 23 สิงหาคม 2568
Received Date :
วันที่วิเคราะห์ : 23 - 29 สิงหาคม 2568
Analysis Date :
วันที่ออกรายงาน : 30 สิงหาคม 2568
Issue Date :
เลขที่รายงาน : 230825/00478
Report No. :
ชื่อตัวอย่าง : S04594/68 - S04595/68
Sample Name. :

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Result		Std. ⁽¹⁾
			ถังเก็บน้ำใช้ 1 10.05 น.	ถังเก็บน้ำใช้ 2 10.07 น.	
pH	-	APHA, AWWA, Part 4500-H+ B. (Electrometric Method)	7.4	7.4	6.5 - 8.5
Total Dissolved Solids	mg/l	APHA, AWWA, Part 2540 C. (Dried at 180 °C)	110	104	≤ 500
Appearance	-	Physical Test	ใส	ใส	-

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563
- "(2)" APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023



ทวนสอบโดย : (Miss. Natthakan Bakachot)

Reviewed By Laboratory Staff

ว-133-อ-0006

อนุมัติโดย : (Mr. Mapari Awaekuechi)

Approved By Laboratory Manager

ว-133-อ-0003

This report must not be advertised, cited, or disclosed without prior authorization.
Any copying, deletion, modification, or alteration of any numbers or text shall render this report invalid.
Partial reproduction of this report is strictly prohibited without written permission from the laboratory.

FM-LB-03;Re00

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/3-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ชิตี้ คอนโดมิเนียม 2
Client
ที่อยู่ : 45/883 ซอยเพชรเกษม 47 ถนนเพชรเกษม เขตบางแค
Address : แขวงบางแค กรุงเทพมหานคร 10160
ข้อมูลติดต่อ : โทร 02-801-2701 email : ooybkkthai@hotmail.com
Contact Information
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ชิตี้ คอนโดมิเนียม 2
Sampling Site
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater
Sample Type
วันที่เก็บตัวอย่าง : 11 กันยายน 2568
Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวนุริสา สอเลาะห์ ว-133-จ-0005
Sampling by
วันที่รับตัวอย่าง : 11 กันยายน 2568
Received Date
วันที่วิเคราะห์ : 11 - 17 กันยายน 2568
Analysis Date
วันที่ออกรายงาน : 17 กันยายน 2568
Issue Date
เลขที่รายงาน : 110925/00247/1
Report No.
ชื่อตัวอย่าง : S04911/68 - S04912/68
Sample Name.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Results		Std. ⁽¹⁾ อาคารประเภท ก.
			น้ำเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย 15.20 น.	น้ำออกระบบ บำบัดน้ำเสีย 15.23 น.	
pH	-	APHA, AWWA, Part 4500-H+ B. (Electrometric Method)	7.3	7.5	5.5 - 9.0
Total Dissolved Solids	mg/l	APHA, AWWA, Part 2540 C. (Dried at 180 °C)	482	437	≤1,000
Total Suspended Solids	mg/l	APHA, AWWA, Part 2540 D. (Dried from 103 at 105 °C)	67	21	≤30
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	APHA, AWWA, Part 5210 B., 4500-O G. (5-Day BOD Test, Membrane-Electrode Method)	59	13	≤20
Sulfide	mg/l	AAPHA, AWWA, Part 4500-S ²⁻ F. (Iodometric Method)	1.0	<1.0	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	APHA, AWWA, Part 4500-Norg B. (Macro-Kjeldahl Method)	50.96	19.32	≤35
Oil & Grease	mg/l	APHA, AWWA, Part 5520 B. (Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method)	5.00	<5	≤20

หมายเหตุ








- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "(2)" APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023

ทวนสอบโดย : (Miss. Natthakan Bakachot)
Reviewed By Laboratory Staff
ว-133-จ-0006

อนุมัติโดย : (Mr. Mapari Awaekuechi)
Approved By Laboratory Manager
ว-133-จ-0003

This report must not be advertised, cited, or disclosed without prior authorization.
Any copying, deletion, modification, or alteration of any numbers or text shall render this report invalid.
Partial reproduction of this report is strictly prohibited without written permission from the laboratory.

FM-LB-03;Re00

	บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.	47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778																																
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div>		page 1/3-2																																
<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ซิตี คอนโดมิเนียม 2 Client ที่อยู่ : 45/883 ซอยเพชรเกษม 47 ถนนเพชรเกษม เขตบางแค Address แขวงบางแค กรุงเทพมหานคร 10160 ข้อมูลติดต่อ : โทร 02-801-2701 email : ooybkkthai@hotmail.com Contact Information สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ซิตี คอนโดมิเนียม 2 Sampling Site ประเภทตัวอย่าง : Wastewater Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง : 11 กันยายน 2568 Sampling Date </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวนุริสา สอเลาะห์ Sampling by วันที่รับตัวอย่าง : 11 กันยายน 2568 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 11 - 17 กันยายน 2568 Analysis Date วันที่ออกรายงาน : 17 กันยายน 2568 Issue Date เลขที่รายงาน : 110925/00247/2 Report No. ชื่อตัวอย่าง : S04911/68 - S04912/68 Sample Name. </td> </tr> </table>			ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ซิตี คอนโดมิเนียม 2 Client ที่อยู่ : 45/883 ซอยเพชรเกษม 47 ถนนเพชรเกษม เขตบางแค Address แขวงบางแค กรุงเทพมหานคร 10160 ข้อมูลติดต่อ : โทร 02-801-2701 email : ooybkkthai@hotmail.com Contact Information สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ซิตี คอนโดมิเนียม 2 Sampling Site ประเภทตัวอย่าง : Wastewater Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง : 11 กันยายน 2568 Sampling Date	ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวนุริสา สอเลาะห์ Sampling by วันที่รับตัวอย่าง : 11 กันยายน 2568 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 11 - 17 กันยายน 2568 Analysis Date วันที่ออกรายงาน : 17 กันยายน 2568 Issue Date เลขที่รายงาน : 110925/00247/2 Report No. ชื่อตัวอย่าง : S04911/68 - S04912/68 Sample Name.																														
ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ซิตี คอนโดมิเนียม 2 Client ที่อยู่ : 45/883 ซอยเพชรเกษม 47 ถนนเพชรเกษม เขตบางแค Address แขวงบางแค กรุงเทพมหานคร 10160 ข้อมูลติดต่อ : โทร 02-801-2701 email : ooybkkthai@hotmail.com Contact Information สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ซิตี คอนโดมิเนียม 2 Sampling Site ประเภทตัวอย่าง : Wastewater Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง : 11 กันยายน 2568 Sampling Date	ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวนุริสา สอเลาะห์ Sampling by วันที่รับตัวอย่าง : 11 กันยายน 2568 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 11 - 17 กันยายน 2568 Analysis Date วันที่ออกรายงาน : 17 กันยายน 2568 Issue Date เลขที่รายงาน : 110925/00247/2 Report No. ชื่อตัวอย่าง : S04911/68 - S04912/68 Sample Name.																																	
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <th rowspan="2" style="width: 15%;">รายการ Parameters</th> <th rowspan="2" style="width: 10%;">หน่วย Units</th> <th rowspan="2" style="width: 25%;">วิธีวิเคราะห์ Methods⁽²⁾</th> <th colspan="2" style="width: 30%;">ผล/Results</th> <th rowspan="2" style="width: 10%;">Std.⁽¹⁾ อาคารประเภท ก.</th> </tr> <tr> <th style="width: 15%;">น้ำเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย 15.20 น.</th> <th style="width: 15%;">น้ำออกระบบ บำบัดน้ำเสีย 15.23 น.</th> </tr> <tr> <td>Settleable Solids</td> <td>ml/l/hr</td> <td>APHA, AWWA, Part 2540 F. (Imhoff Cone)</td> <td>0.2</td> <td>0.0</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Residual Chlorine</td> <td>mg/l</td> <td>APHA, AWWA, Part 4500-Cl G. (DPD Colorimetric)</td> <td>ND</td> <td>ND</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Fecal Coliform Bacteria</td> <td>MPN/100ml</td> <td>APHA, AWWA, Part 9221 E. (MPN Test)</td> <td>5.4 x 10⁴</td> <td>2.2 x 10²</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Appearance</td> <td>-</td> <td>Physical Test</td> <td>สีเหลืองขุ่น</td> <td>สีเหลืองใส</td> <td>-</td> </tr> </table>			รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Results		Std. ⁽¹⁾ อาคารประเภท ก.	น้ำเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย 15.20 น.	น้ำออกระบบ บำบัดน้ำเสีย 15.23 น.	Settleable Solids	ml/l/hr	APHA, AWWA, Part 2540 F. (Imhoff Cone)	0.2	0.0	-	Residual Chlorine	mg/l	APHA, AWWA, Part 4500-Cl G. (DPD Colorimetric)	ND	ND	-	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	APHA, AWWA, Part 9221 E. (MPN Test)	5.4 x 10 ⁴	2.2 x 10 ²	-	Appearance	-	Physical Test	สีเหลืองขุ่น	สีเหลืองใส	-
รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾				ผล/Results			Std. ⁽¹⁾ อาคารประเภท ก.																									
			น้ำเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย 15.20 น.	น้ำออกระบบ บำบัดน้ำเสีย 15.23 น.																														
Settleable Solids	ml/l/hr	APHA, AWWA, Part 2540 F. (Imhoff Cone)	0.2	0.0	-																													
Residual Chlorine	mg/l	APHA, AWWA, Part 4500-Cl G. (DPD Colorimetric)	ND	ND	-																													
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	APHA, AWWA, Part 9221 E. (MPN Test)	5.4 x 10 ⁴	2.2 x 10 ²	-																													
Appearance	-	Physical Test	สีเหลืองขุ่น	สีเหลืองใส	-																													
หมายเหตุ 1. ⁽¹⁾ หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 2. ⁽²⁾ APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24 th ed. Washington, DC: APHA, 2023 3. ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ																																		
<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: bottom;"> <div style="text-align: center; margin-bottom: 10px;">  </div> ทวนสอบโดย : (Miss. Natthakan Bakachot) Reviewed By Laboratory Staff </td> <td style="width: 50%; vertical-align: bottom;"> <div style="text-align: center; margin-bottom: 10px;">  </div> อนุมัติโดย : (Mr. Mapari Awaekuechi) Approved By Laboratory Manager </td> </tr> </table>			<div style="text-align: center; margin-bottom: 10px;">  </div> ทวนสอบโดย : (Miss. Natthakan Bakachot) Reviewed By Laboratory Staff	<div style="text-align: center; margin-bottom: 10px;">  </div> อนุมัติโดย : (Mr. Mapari Awaekuechi) Approved By Laboratory Manager																														
<div style="text-align: center; margin-bottom: 10px;">  </div> ทวนสอบโดย : (Miss. Natthakan Bakachot) Reviewed By Laboratory Staff	<div style="text-align: center; margin-bottom: 10px;">  </div> อนุมัติโดย : (Mr. Mapari Awaekuechi) Approved By Laboratory Manager																																	
This report must not be advertised, cited, or disclosed without prior authorization. Any copying, deletion, modification, or alteration of any numbers or text shall render this report invalid. Partial reproduction of this report is strictly prohibited without written permission from the laboratory.																																		

FM-LB-03;Re00

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/3-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ซิตี คอนโดมิเนียม 2
Client : 45/883 ซอยเพชรเกษม 47 ถนนเพชรเกษม เขตบางแค
ที่อยู่ : แขวงบางแค กรุงเทพมหานคร 10160
Address : โทร 02-801-2701 email : ooybkkkthai@hotmail.com
ข้อมูลติดต่อ : สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ซิตี คอนโดมิเนียม 2
Contact Information : Sampling Site : ประเภทตัวอย่าง : Water
Sample Type : วันที่เก็บตัวอย่าง : 11 กันยายน 2568
Sampling Date : ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวนุริสา สอเถาะ รหัส 2-133-0-0005
Sampling by : วันที่รับตัวอย่าง : 11 กันยายน 2568
Received Date : วันที่วิเคราะห์ : 11 - 17 กันยายน 2568
Analysis Date : วันที่ออกรายงาน : 17 กันยายน 2568
Issue Date : เลขที่รายงาน : 110925/00249
Report No. : ชื่อตัวอย่าง : S04913/68 - S04914/68
Sample Name.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Results		Std. ⁽¹⁾
			ถังเก็บน้ำใช้แท่งที่ 1	ถังเก็บน้ำใช้แท่งที่ 2	
			15.28 น.	15.20 น.	
pH	-	APHA, AWWA, Part 4500-H+ B. (Electrometric Method)	7.7	7.6	6.5 - 8.5
Total Dissolved Solids	mg/l	APHA, AWWA, Part 2540 C. (Dried at 180 °C)	111	105	≤ 500
Appearance	-	Physical Test	ใส	ใส	-

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563
- "(2)" APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023

ทวนสอบโดย :
Reviewed By

(Miss. Natthakan Bakachot)
Laboratory Staff
2-133-0-0006

อนุมัติโดย :
Approved By

(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager
2-133-0-0003

This report must not be advertised, cited, or disclosed without prior authorization.
Any copying, deletion, modification, or alteration of any numbers or text shall render this report invalid.
Partial reproduction of this report is strictly prohibited without written permission from the laboratory.

FM-LB-03;Re00

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/3-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค จิตต์ คอนโดมิเนียม 2	ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวนุรีไธลา มะแซ ว-133-0-0003
Client	Sampling by
ที่อยู่ : 45/883 ซอยเพชรเกษม 47 ถนนเพชรเกษม เขตบางแค	วันที่รับตัวอย่าง : 10 ตุลาคม 2568
Address : แขวงบางแค กรุงเทพมหานคร 10160	Received Date
ข้อมูลติดต่อ : โทร 02-801-2701 email : ooybkkthai@hotmail.com	วันที่วิเคราะห์ : 10 - 16 ตุลาคม 2568
Contact Information	Analysis Date
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค จิตต์ คอนโดมิเนียม 2	วันที่ออกรายงาน : 17 ตุลาคม 2568
Sampling Site	Issue Date
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater	เลขที่รายงาน : 101025/00200/1
Sample Type	Report No.
วันที่เก็บตัวอย่าง : 10 ตุลาคม 2568	ชื่อตัวอย่าง : S05459/68 - S05460/68
Sampling Date	Sample Name.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Results		Std. ⁽¹⁾ อาคารประเภท ก.
			น้ำเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย 15.58 น.	น้ำออกระบบ บำบัดน้ำเสีย 16.02 น.	
pH	-	APHA, AWWA, Part 4500-H+ B. (Electrometric Method)	7.5	7.5	5.5 - 9.0
Total Dissolved Solids	mg/l	APHA, AWWA, Part 2540 C. (Dried at 180 °C)	456	308	≤1,000
Total Suspended Solids	mg/l	APHA, AWWA, Part 2540 D. (Dried from 103 at 105 °C)	38	13	≤ 30
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	APHA, AWWA, Part 5210 B., 4500-O G. (5-Day BOD Test, Membrane-Electrode Method)	27	10	≤ 20
Sulfide	mg/l	AAPHA, AWWA, Part 4500-S ²⁻ F. (Iodometric Method)	<1.0	ND	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	APHA, AWWA, Part 4500-Norg B. (Macro-Kjeldahl Method)	34.44	15.40	≤35
Oil & Grease	mg/l	APHA, AWWA, Part 5520 B. (Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method)	<5	ND	≤20

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "(2)" APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023

ทวนสอบโดย : (Miss. Natthakan Bakachot)
Reviewed By Laboratory Staff
ว-133-0-0006



อนุมัติโดย : (Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager
ว-133-0-0003

This report must not be advertised, cited, or disclosed without prior authorization.
Any copying, deletion, modification, or alteration of any numbers or text shall render this report invalid.
Partial reproduction of this report is strictly prohibited without written permission from the laboratory.

FM-LB-03;Re00

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/3-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม 2	ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวนุรีไลดา มะแซ
Client	Sampling by
ที่อยู่ : 45/883 ซอยเพชรเกษม 47 ถนนเพชรเกษม เขตบางแค	วันที่รับตัวอย่าง : 10 ตุลาคม 2568
Address : แขวงบางแค กรุงเทพมหานคร 10160	Received Date
ข้อมูลติดต่อ : โทร 02-801-2701 email : ooybkkthai@hotmail.com	วันที่วิเคราะห์ : 10 - 16 ตุลาคม 2568
Contact Information	Analysis Date
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม 2	วันที่ออกรายงาน : 17 ตุลาคม 2568
Sampling Site	Issue Date
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater	เลขที่รายงาน : 101025/00200/2
Sample Type	Report No.
วันที่เก็บตัวอย่าง : 10 ตุลาคม 2568	ชื่อตัวอย่าง : S05459/68 - S05460/68
Sampling Date	Sample Name.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Results		Std. ⁽¹⁾ อาคารประเภท ก.
			น้ำเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย 15.58 น.	น้ำออกระบบ บำบัดน้ำเสีย 16.02 น.	
Settleable Solids	ml/l/hr	APHA, AWWA, Part 2540 F. (Imhoff Cone)	0.1	0.0	-
Residual Chlorine	mg/l	APHA, AWWA, Part 4500-Cl G. (DPD Colorimetric)	ND	ND	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	APHA, AWWA, Part 9221 E. (MPN Test)	3.2 x 10 ³	2.3 x 10	-
Appearance	-	Physical Test	ขุ่นมีตะกอน	ใสมีตะกอนเล็กน้อย	-

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "(2)" APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023
- ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

ทวนสอบโดย :

(Miss. Natthakan Bakachot)

Reviewed By

Laboratory Staff



อนุมัติโดย :

(Mr. Mapari Awaekuechi)

Approved By

Laboratory Manager

This report must not be advertised, cited, or disclosed without prior authorization.
Any copying, deletion, modification, or alteration of any numbers or text shall render this report invalid.
Partial reproduction of this report is strictly prohibited without written permission from the laboratory.

FM-LB-03;Re00

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/3-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ซิตี คอนโดมิเนียม 2 ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวนุรีไอลา มะแซ ว-133-จ-0003
Client : 45/883 ซอยเพชรเกษม 47 ถนนเพชรเกษม เขตบางแค Sampling by :
ที่อยู่ : แขวงบางแค กรุงเทพมหานคร 10160 วันที่รับตัวอย่าง : 10 ตุลาคม 2568
Address :
ข้อมูลติดต่อ : โทร 02-801-2701 email : ooybkkthai@hotmail.com Received Date :
Contact Information : วันที่วิเคราะห์ : 10 - 16 ตุลาคม 2568
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ซิตี คอนโดมิเนียม 2 Analysis Date :
Sampling Site : วันที่ออกรายงาน : 17 ตุลาคม 2568
ประเภทตัวอย่าง : Water Issue Date :
Sample Type : เลขที่รายงาน : 101025/00202
วันที่เก็บตัวอย่าง : 10 ตุลาคม 2568 Report No. :
Sampling Date : ชื่อตัวอย่าง : S05461/68 - S05462/68
Sample Name. :

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Results		Std. ⁽¹⁾
			ถังเก็บน้ำใช้แทงค์ 1	ถังเก็บน้ำใช้แทงค์ 2	
			16.06 น.	16.10 น.	
pH	-	APHA, AWWA, Part 4500-H+ B. (Electrometric Method)	7.9	7.8	6.5 - 8.5
Total Dissolved Solids	mg/l	APHA, AWWA, Part 2540 C. (Dried at 180 °C)	122	101	≤ 500
Appearance	-	Physical Test	ใส	ใส	-

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563
- "(2)" APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023

ทวนสอบโดย :
Reviewed By

(Miss. Natthakan Bakachot)
Laboratory Staff
ว-133-จ-0006



อนุมัติโดย :
Approved By

(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager
ว-133-จ-0003

This report must not be advertised, cited, or disclosed without prior authorization.
Any copying, deletion, modification, or alteration of any numbers or text shall render this report invalid.
Partial reproduction of this report is strictly prohibited without written permission from the laboratory.

FM-LB-03:Re00

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/3-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ซิตี คอนโดมิเนียม 2
Client
ที่อยู่ : 45/883 ซอยเพชรเกษม 47 ถนนเพชรเกษม เขตบางแค
Address : แขวงบางแค กรุงเทพมหานคร 10160
ข้อมูลติดต่อ : โทร 02-801-2701 email : ooybkkthai@hotmail.com
Contact Information
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ซิตี คอนโดมิเนียม 2
Sampling Site
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater
Sample Type
วันที่เก็บตัวอย่าง : 10 พฤศจิกายน 2568
Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวบุรียา นะแซ ว-133-0-0003
Sampling by
วันที่รับตัวอย่าง : 10 พฤศจิกายน 2568
Received Date
วันที่วิเคราะห์ : 10 - 16 พฤศจิกายน 2568
Analysis Date
วันที่ออกรายงาน : 17 พฤศจิกายน 2568
Issue Date
เลขที่รายงาน : 101125/00241/1
Report No.
ชื่อตัวอย่าง : S06078/68 - S06079/68
Sample Name.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Results		Std. ⁽¹⁾ อาคารประเภท ก.
			น้ำเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย 13.21 น.	น้ำออกระบบ บำบัดน้ำเสีย 13.23 น.	
pH	-	APHA, AWWA, Part 4500-H+ B. (Electrometric Method)	7.5	7.7	5.5 - 9.0
Total Dissolved Solids	mg/l	APHA, AWWA, Part 2540 C. (Dried at 180 °C)	6	495	≤1,000
Total Suspended Solids	mg/l	APHA, AWWA, Part 2540 D. (Dried from 103-105 °C)	28	24	≤30
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	APHA, AWWA, Part 5210 B., 4500-O G. (5-Day BOD Test, Membrane-Electrode Method)	36	18	≤20
Sulfide	mg/l	AAPHA, AWWA, Part 4500-S ²⁻ F. (Iodometric Method)	<1.0	<1.0	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	APHA, AWWA, Part 4500-Norg B. (Macro-Kjeldahl Method)	41.16	29.12	≤35
Oil & Grease	mg/l	APHA, AWWA, Part 5520 B. (Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method)	<5	<5	≤20

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "(2)" APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater- 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023

ทวนสอบโดย : (Miss. Natthakan Bakachot)

Reviewed By Laboratory Staff

ว-133-0-0006



อนุมัติโดย : (Mr. Mapari Awaekuechi)

Approved By Laboratory Manager

ว-133-0-0003

This report must not be advertised, cited, or disclosed without prior authorization.
Any copying, deletion, modification, or alteration of any numbers or text shall render this report invalid.
Partial reproduction of this report is strictly prohibited without written permission from the laboratory.

FM-LB-03;Re00

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/3-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ชิตี้ คอนโดมิเนียม 2
Client
ที่อยู่ : 45/883 ซอยเพชรเกษม 47 ถนนเพชรเกษม เขตบางแค
Address แขวงบางแค กรุงเทพมหานคร 10160
ข้อมูลติดต่อ : โทร 02-801-2701 email : ooybkkthai@hotmail.com
Contact Information
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ชิตี้ คอนโดมิเนียม 2
Sampling Site
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater
Sample Type
วันที่เก็บตัวอย่าง : 10 พฤศจิกายน 2568
Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวนุรีไลดา มะแซ
Sampling by
วันที่รับตัวอย่าง : 10 พฤศจิกายน 2568
Received Date
วันที่วิเคราะห์ : 10 - 16 พฤศจิกายน 2568
Analysis Date
วันที่ออกรายงาน : 17 พฤศจิกายน 2568
Issue Date
เลขที่รายงาน : 101125/00241/2
Report No.
ชื่อตัวอย่าง : S06078/68 - S06079/68
Sample Name.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Results		Std. ⁽¹⁾ อาคารประเภท ก.
			น้ำเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย 13.21 น.	น้ำออกระบบ บำบัดน้ำเสีย 13.23 น.	
Settleable Solids	ml/l/hr	APHA, AWWA, Part 2540 F. (Imhoff Cone)	0.2	0.1	-
Residual Chlorine	mg/l	APHA, AWWA, Part 4500-Cl G. (DPD Colorimetric)	ND	ND	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	APHA, AWWA, Part 9221 E. (MPN Test)	3.5×10^4	2.8×10^3	-
Appearance	-	Physical Test	ขุ่นมีตะกอนเล็กน้อย	เล็กน้อย มีตะกอนเล็กน้อย	-

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "(2)" APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023

ทวนสอบโดย : (Miss. Natthakan Bakachot)
Reviewed By Laboratory Staff



อนุมัติโดย : (Mr. Mapari Awaekuechi)
Approved By Laboratory Manager

This report must not be advertised, cited, or disclosed without prior authorization.
Any copying, deletion, modification, or alteration of any numbers or text shall render this report invalid.
Partial reproduction of this report is strictly prohibited without written permission from the laboratory.

FM-LB-03;Re00

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778								
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div> <div style="float: right;">page 2/3-1</div>										
ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ซิตี คอนโดมิเนียม 2 Client ที่อยู่ : 45/883 ซอยเพชรเกษม 47 ถนนเพชรเกษม เขตบางแค Address แขวงบางแค กรุงเทพมหานคร 10160 ข้อมูลติดต่อ : โทร 02-801-2701 email : ooybkkthai@hotmail.com Contact Information สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ซิตี คอนโดมิเนียม 2 Sampling Site ประเภทตัวอย่าง : Wastewater Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง : 10 พฤศจิกายน 2568 Sampling Date	ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวนุรไลดา มะแซ ว-133-จ-0003 Sampling by วันที่รับตัวอย่าง : 10 พฤศจิกายน 2568 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 10 - 16 พฤศจิกายน 2568 Analysis Date วันที่ออกรายงาน : 17 พฤศจิกายน 2568 Issue Date เลขที่รายงาน : 101125/00243/1 Report No. ชื่อตัวอย่าง : S06080/68 - S06081/68 Sample Name.									
รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th colspan="2" style="text-align: center;">ผล/Result</th> </tr> <tr> <th style="width: 50%; text-align: center;">ถังเก็บน้ำใช้ 1</th> <th style="width: 50%; text-align: center;">ถังเก็บน้ำใช้ 2</th> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">13.27 น.</td> <td style="text-align: center;">13.30 น.</td> </tr> </table>	ผล/Result		ถังเก็บน้ำใช้ 1	ถังเก็บน้ำใช้ 2	13.27 น.	13.30 น.	Std. ⁽¹⁾
ผล/Result										
ถังเก็บน้ำใช้ 1	ถังเก็บน้ำใช้ 2									
13.27 น.	13.30 น.									
pH	-	APHA, AWWA, Part 4500-H+ B. (Electrometric Method)	7.7	7.7	6.5 - 8.5					
Total Dissolved Solids	mg/l	APHA, AWWA, Part 2540 C. (Dried at 180 °C)	138	136	≤ 500					
Appearance	-	Physical Test	ใส	ใส	-					

*** หมายเหตุ**

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563
- "(2)" APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023

ทวนสอบโดย : (Miss. Natthakan Bakachot)
Reviewed By **Laboratory Staff**
2-133-จ-0006

อนุมัติโดย : (Mr. Mapari Awaekuechi)
Approved By **Laboratory Manager**
2-133-จ-0003

This report must not be advertised, cited, or disclosed without prior authorization.
 Any copying, deletion, modification, or alteration of any numbers or text shall render this report invalid.
 Partial reproduction of this report is strictly prohibited without written permission from the laboratory.

FM-LB-03:Re00

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/3-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ซิตี คอนโดมิเนียม 2
Client
ที่อยู่ : 45/883 ซอยเพชรเกษม 47 ถนนเพชรเกษม เขตบางแค
Address : แขวงบางแค กรุงเทพมหานคร 10160
ข้อมูลติดต่อ : โทร 02-801-2701 email : ooybkkthai@hotmail.com
Contact Information
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ซิตี คอนโดมิเนียม 2
Sampling Site
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater
Sample Type
วันที่เก็บตัวอย่าง : 4 ธันวาคม 2568
Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวนุรีไลลา มะแซ ว-133-อ-0003
Sampling by
วันที่รับตัวอย่าง : 4 ธันวาคม 2568
Received Date
วันที่วิเคราะห์ : 4 - 10 ธันวาคม 2568
Analysis Date
วันที่ออกรายงาน : 11 ธันวาคม 2568
Issue Date
เลขที่รายงาน : 041225/00114/1
Report No.
ชื่อตัวอย่าง : S06580/68 - S06581/68
Sample Name.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Results		Std. ⁽¹⁾ อาคารประเภท ก.
			น้ำเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย 14.30 น.	น้ำออกระบบ บำบัดน้ำเสีย 14.33 น.	
pH	-	APHA, AWWA, Part 4500-H+ B. (Electrometric Method)	7.4	7.4	5.5 - 9.0
Total Dissolved Solids	mg/l	APHA, AWWA, Part 2540 C. (Dried at 180 °C)	466	278	≤1,000
Total Suspended Solids	mg/l	APHA, AWWA, Part 2540 D. (Dried from 103-105 °C)	38	13	≤30
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	APHA, AWWA, Part 5210 B., 4500-O G. (5-Day BOD Test, Membrane-Electrode Method)	22	8	≤20
Sulfide	mg/l	AAPHA, AWWA, Part 4500-S ²⁻ F. (Iodometric Method)	<1.0	ND	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	APHA, AWWA, Part 4500-Norg B. (Macro-Kjeldahl Method)	26.60	13.44	≤35
Oil & Grease	mg/l	APHA, AWWA, Part 5520 B. (Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method)	<5	ND	≤20

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "(2)" APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023

ทวนสอบโดย : (Miss. Natthakan Bakachot)

Reviewed By Laboratory Staff

ว-133-อ-0006



อนุมัติโดย : (Mr. Mapari Awaekuechi)

Approved By Laboratory Manager

ว-133-อ-0003

This report must not be advertised, cited, or disclosed without prior authorization.
Any copying, deletion, modification, or alteration of any numbers or text shall render this report invalid.
Partial reproduction of this report is strictly prohibited without written permission from the laboratory.

FM-LB-03;Re00

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/3-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ซิตี คอนโดมิเนียม 2 ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวบุรียา นะแซ ว-133-0-0003
Client : Sampling by
ที่อยู่ : 45/883 ซอยเพชรเกษม 47 ถนนเพชรเกษม เขตบางแค วันที่รับตัวอย่าง : 4 ธันวาคม 2568
Address : แขวงบางแค กรุงเทพมหานคร 10160 Received Date
ข้อมูลติดต่อ : โทร 02-801-2701 email : ooybkkthai@hotmail.com วันที่วิเคราะห์ : 4 - 10 ธันวาคม 2568
Contact Information : Analysis Date
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด บางแค ซิตี คอนโดมิเนียม 2 วันที่ออกรายงาน : 11 ธันวาคม 2568
Sampling Site : Issue Date
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater เลขที่รายงาน : 041225/00116
Sample Type : Report No.
วันที่เก็บตัวอย่าง : 10 พฤศจิกายน 2568 ชื่อตัวอย่าง : S06582/68 - S06583/68
Sampling Date : Sample Name.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Result		Std. ⁽¹⁾
			ถังเก็บน้ำใช้ 1	ถังเก็บน้ำใช้ 2	
			14.39 น.	14.41 น.	
pH	-	APHA, AWWA, Part 4500-H+ B. (Electrometric Method)	7.8	7.7	6.5 - 8.5
Total Dissolved Solids	mg/l	APHA, AWWA, Part 2540 C. (Dried at 180 °C)	121	116	≤ 500
Appearance	-	Physical Test	ใส	ใส	-

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563
- "(2)" APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023

ทวนสอบโดย : (Miss. Natthakan Bakachot)

Reviewed By Laboratory Staff

ว-133-0-0006



อนุมัติโดย : (Mr. Mapari Awaekuechi)

Approved By Laboratory Manager

ว-133-0-0003

This report must not be advertised, cited, or disclosed without prior authorization.
Any copying, deletion, modification, or alteration of any numbers or text shall render this report invalid.
Partial reproduction of this report is strictly prohibited without written permission from the laboratory.

FM-LB-03;Re00

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/3-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด บางเขต ซิตี คอนโดมิเนียม 2
Client :
ที่อยู่ : 45/883 ซอยเพชรเกษม 47 ถนนเพชรเกษม เขตบางเขต
Address : แขวงบางเขต กรุงเทพมหานคร 10160
ข้อมูลติดต่อ : โทร 02-801-2701 email : ooybkkkthai@hotmail.com
Contact Information :
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด บางเขต ซิตี คอนโดมิเนียม 2
Sampling Site :
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater
Sample Type :
วันที่เก็บตัวอย่าง : 4 ธันวาคม 2568
Sampling Date :
ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวบุรียา ณะแซ
Sampling by :
วันที่รับตัวอย่าง : 4 ธันวาคม 2568
Received Date :
วันที่วิเคราะห์ : 4 - 10 ธันวาคม 2568
Analysis Date :
วันที่ออกรายงาน : 11 ธันวาคม 2568
Issue Date :
เลขที่รายงาน : 041225/00114/2
Report No. :
ชื่อตัวอย่าง : S06580/68 - S06581/68
Sample Name. :

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Results		Std. ⁽¹⁾
			น้ำทิ้งระบบ บำบัดน้ำเสีย	น้ำอบถระบบ บำบัดน้ำเสีย	
			14.30 น.	14.33 น.	อาคารประเภท ก.
Settleable Solids	ml/l-hr	APHA, AWWA, Part 2540 F. (Imhoff Cone)	0.3	0.1	-
Residual Chlorine	mg/l	APHA, AWWA, Part 4500-Cl G. (DPD Colorimetric Method)	ND	ND	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	APHA, AWWA, Part 9221 E. (MPN Test)	9.10	4.00	-
Appearance	-	Physical Test	สีเหลืองใสมี ตะกอนเล็กน้อย	สีเหลืองใสมี ตะกอนเล็กน้อย	-

หมายเหตุ

- ⁽¹⁾ หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- ⁽²⁾ APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023

ทวนสอบโดย : (Miss. Natthakan Bakachot)
Reviewed By : Laboratory Staff



อนุมัติโดย : (Mr. Mapari Awaekuechi)
Approved By : Laboratory Manager

This report must not be advertised, cited, or disclosed without prior authorization.
Any copying, deletion, modification, or alteration of any numbers or text shall render this report invalid.
Partial reproduction of this report is strictly prohibited without written permission from the laboratory.

FM-LB-03:Re00

- หนังสือรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการ

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๕๐๖



กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๘ มกราคม ๒๕๖๗

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

ลงวันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด จำนวน ๒ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๑๓๓๓ สถานที่ตั้งเลขที่ ๔๗/๔๑-๔๓ หมู่ที่ ๓ ตำบลท่าอิฐ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นางสาวพัตติยะห์ สุหลง

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓๓-ค-๐๐๐๑

๒) นางสาวอศฺวณี ยูโซะ

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓๓-ค-๐๐๐๒

๓) นายมะปารี อาแวกือจิ

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓๓-ค-๐๐๐๓

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นางสาวนุศรอ ยีชา

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓๓-จ-๐๐๐๒

๒) นางสาวนุรีโลลา มะแซ

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓๓-จ-๐๐๐๓

๓) นางสาวชาอีรา สาแม

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓๓-จ-๐๐๐๔

๔) นางสาวนุรีสา สอเลาะห์

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓๓-จ-๐๐๐๕

๕) นางสาวณัฐกานต์ บากาโซติ

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓๓-จ-๐๐๐๖

๖) นางสาวซารินา บัววิช

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓๓-จ-๐๐๐๗

๗) นางสาวบร็กกิส หะยีกาจิ

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓๓-จ-๐๐๐๘

๘) นางสาวโนรีโซเพีย มะนอ

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓๓-จ-๐๐๐๙

๙) นางสาวอามีรา แวหะแน

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓๓-จ-๐๐๑๐

๑๐) นางสาวนุรฮัยมี อาแวกือจิ

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓๓-จ-๐๐๑๑

๑๑) นางสาวอิฟติซัน หะมะ

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓๓-จ-๐๐๑๒

๑๒) นายเสรี จันทวี

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓๓-จ-๐๐๑๓

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือ...

- หนังสือรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการ (ต่อ 1)

- ๒ -

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๗๐ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงาน
อุตสาหกรรมภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ทั้งนี้
สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ


(นายศิระ จันทรเจิด)

นักวิทยาศาสตร์เชี่ยวชาญ รักษาการแทน
ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๕๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕

โทรสาร ๐ ๒๕๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๕๕

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th



"อุตสาหกรรมก้าวไกล ประเทศไทยก้าวหน้า ร่วมกันพัฒนา อุตสาหกรรมสีเขียว"



- หนังสือรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการ (ต่อ 2)

เอกสารแนบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

เลขทะเบียน ว-๑๓๓

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๕๐๖

ลงวันที่ ๑๘ มกราคม ๒๕๖๗

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๒๖ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 26 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[2]
2	Barium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[2]
3	Biochemical Oxygen Demand	1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method ^[2] 2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method ^[2]
4	Cadmium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
5	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Colorimetric Method ^[2]
6	Color	ADMI Weighted-Ordinate Spectrophotometric Method ^[2]
7	Copper	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
8	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method ^[2]
9	Formaldehyde	Distillation, Colorimetric Method ^[1]
10	Free Chlorine	DPD Colorimetric Method ^[2]
11	Hexavalent Chromium	Colorimetric Method ^[2]
12	Lead	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
13	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
14	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[2]
15	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
16	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method ^[2]
17	pH	Electrometric Method ^[2]
18	Phenols	1) Distillation, Chloroform Extraction Method ^[2] 2) Distillation, Direct Photometric Method ^[2]
19	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[2]
20	Sulfide	Iodometric Method ^[2]
21	Temperature	Laboratory and Field Methods ^[2]
22	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C ^[2]

23 Total Kjeldahl Nitrogen...

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
23	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl Method ^[2]
24	Total Suspended Solids	Dried from 103-105 °C ^[2]
25	Trivalent Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Colorimetric Method; Calculation ^[2]
26	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2] รวม

เอกสารอ้างอิง

1. สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย. คู่มือวิเคราะห์น้ำเสีย. พิมพ์ครั้งที่ 4. กรุงเทพฯ: เรือนแก้วการพิมพ์, 2547.
2. APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.

- หนังสือรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการ (ต่อ 4)

	TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN) CORPORATE SERVICES 3: EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES 534/4 PATTANAKARN ROAD SOI 18, SUANLUANG, SUANLUANG, BANGKOK 10250 TEL. 0-2717-3000-24 FAX. 0-2719-9484	  <small>NBC-TISI-TIS17025 CALIBRATION 0008</small>															
<h2 style="margin: 0;">Certificate of Calibration</h2>																	
		Certificate No. : 20T1897 Page : 1 of 2															
Equipment : Manufacturer: Model : Serial No.: ID No.: Condition As-Received: Received Date: Calibration Date: Reference: Ambient Temperature: Relative Humidity:	pH Meter With Sensor Eutech pH 700 2858459 SL-33 Used Item 25 August 2020 27 August 2020 to 28 August 2020 2008-0964WN (25 ± 3) °C (50 ± 20) %	This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written approval of the head of Corporate Services 3: Equipment Calibration and Testing Services. Submitted by: Special Lab Envi And Consultant Co.,Ltd 47/91 Moo 3 Thambon Tha-it, Pakkret Nonthaburi 11120															
Procedure used: Calibration were conducted using in-house calibration procedure CP-T01 according to comparison with Platinum Resistance Thermometer (PRT) into liquid bath temperature controller. The temperature scale used was based on ITS-90.																	
Condition of this result of calibration																	
1.Reference standards instruments :																	
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">Instrument</th> <th style="text-align: center;">Model</th> <th style="text-align: center;">Serial No.</th> <th style="text-align: center;">Certificate No.</th> <th style="text-align: center;">Due Date</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1) Digital Thermometer</td> <td>1529</td> <td>A66176</td> <td>19I1397</td> <td>01 Nov 2020</td> </tr> <tr> <td>2) Platinum Resistanc Temperature</td> <td>162 P</td> <td>3683</td> <td>19I1397</td> <td>01 Nov 2020</td> </tr> </tbody> </table>	Instrument	Model	Serial No.	Certificate No.	Due Date	1) Digital Thermometer	1529	A66176	19I1397	01 Nov 2020	2) Platinum Resistanc Temperature	162 P	3683	19I1397	01 Nov 2020		
Instrument	Model	Serial No.	Certificate No.	Due Date													
1) Digital Thermometer	1529	A66176	19I1397	01 Nov 2020													
2) Platinum Resistanc Temperature	162 P	3683	19I1397	01 Nov 2020													
2.The certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration. 3.This Certification is traceable to the International System of Unit maintained at:- -National Institute of Metrology Thailand (NIMT)																	
Calibrated by : Issue Date :	Theerapong Ameen 01 September 2020	Approved Signatory :  <input type="checkbox"/> Phalinee Prabpaipal <input checked="" type="checkbox"/> Chatchawan Khunpiluek <input type="checkbox"/> Wanlop Larpkum															
B 0241421																	

- หนังสือรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการ (ต่อ 5)



Cert. No.: 20T1897

Page.: 2 of 2

Result of Calibration:-

Without Adjustment

Function:

Temperature measurement

This equipment was connected with Temperature Sensor ID No. SL-33/1

Dimension of probe : Diameter 3.5 mm., Length 115 mm. Sheath material : Stainless Steel

Immersion	Standard	UUC*		Uncertainty
<u>Depth</u>	<u>Temperature</u>	<u>Reading</u>	<u>Error</u>	<u>of Measurement</u>
(mm.)	(°C)	(°C)	(°C)	(±°C)
100	25.0097	25.0	-0.0097	0.12




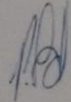
UUC* : Unit Under Calibration

The reported uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%.

-o0o-

a 1012543

- หนังสือรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการ (ต่อ 6)

 Calibratech Co.,Ltd. 7/106-7 Moo 2, Sukhaphrasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120 Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com		 	
Certificate of Calibration			
Certificate No. :	63-200136-1	Page : 1 of 2	
Submitted by :	Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd. 47/91 Moo 3, Tambol Tha-It, Pakkret, Nonthaburi 11120		
Equipment :	Electronic Balance Manufacturer : AND Model : GR-200 Serial No. : 14245322 Capacity : 210 g Resolution : 0.0001 g		
Environment :	On site calibration was carried out at the Laboratory, Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd. Ambient Temperature : (27.0 to 27.4) °C Relative Humidity : (51.1 to 53.0) % Air Pressure : 1011.0 mbar		
Date of Received :	04 May 2020		
Date of Calibration :	04 May 2020		
Date of Issue :	15 May 2020		
Calibrated by :	Akaradath Thippichai		
Calibration Method :	In-house method CAL-M2001 based on UKAS Publication ref : LAB 14 Edition 5, July 2015		
Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units			
Standard Weights			
<u>ID No.</u>	<u>Cert. No.</u>	<u>Due Date</u>	<u>Traceability</u>
E261-E2624	C02192873	14 Nov 2020	National Institute of Metrology (Thailand), (NIMT)
			 Approved by : (Surachai Promthong) Laboratory Manager
The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95% This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.			
CAL-F0031-03			

- หนังสือรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการ (ต่อ 7)

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
 7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
 Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 63-200136-1 **Page : 2 of 2**

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Departure of indication from nominal value

Nominal Value (g)	Correction (g)	Uncertainty ± (g)
0.001	0.0001	0.00011
0.01	0.0001	0.00011
0.1	0.0001	0.00011
0.5	-0.0001	0.00011
2	0.0000	0.00011
5	-0.0001	0.00012
10	0.0000	0.00012
50	0.0000	0.00014
100	0.0000	0.00020
200	-0.0001	0.00038

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.11$, providing a level of confidence of approximately 95%

Eccentric error Load test : 50 g

A	B	C	D	E
-0.0005	0.0001	0.0004	-0.0002	0.0000

g

Repeatability Load test : 200 g

 Stdev. : 0.00005 g

- o0o -

[Signature]

CAL-F0031-03

- หนังสือรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการ (ต่อ 8)

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com



NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 63-400218-3

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
47/91 Moo 3 Thambol Tha-it, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Air Chamber (Incubator)
Manufacturer : Lovibond Model : FKU 1800
Range : N/A °C Resolution : 0.1 °C
Serial No. : 0914643-01 ID No. : N/A

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory,
Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
Ambient Temperature : (27.4 to 28.0) °C
Relative Humidity : (45 to 55) %
Line Voltage : (226.0 to 226.5) V

Date of Received : 04 May 2020

Date of Calibration : 04 May 2020

Date of Issue : 04 May 2020

Calibrated by : Bunjerd Masri

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Digital Thermometer with Thermocouple probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400022 & 400028	63-400107-1	29 Aug 2020	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

(Bunjerd Masri)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

Certificate of Calibration

Certificate No. : 63-400218-3

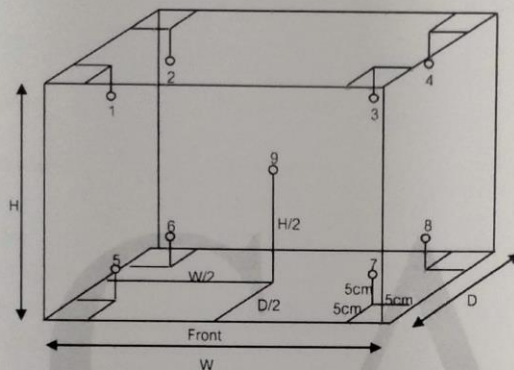
Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber

W = 0.55 m

D = 0.73 m

H = 0.50 m

Capacity = 0.20 m³

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.									Uncertainty (± °C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
20.0	20.0	20.0	20.0	19.8	20.0	20.0	20.0	19.9	20.2	20.2	20.1	0.77

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
20.0	20.0	20.0	0.5	0.5	1.3

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

B



MIRACLE INTERNATIONAL TECHNOLOGY CO.,LTD

214 Bangwaek Rd. Bangpai Bangkae Bangkok 10160
Tel.: 0-2865-4647-8 Fax: 0-2865-4649 <http://www.mit.in.th>



CALIBRATION CERTIFICATE

Certificate No. : AD2006-146-0001

Date Issued : 15-Jun-20

Customer : SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.
47/91 Moo 3, Tha-It, Pak Kret, Nonthaburi 11120

Equipment : Hot Air Oven
Manufacturer : Memmert
Model : UN30
Serial No. : B120.0284
ID No./Tag No. : -
Date Received : 12-Jun-20
Date Calibrated : 13-Jun-20
Calibrated by : Mr. Surat Aumarb

Calibration Method or Calibration Procedure Used

Standard method : CP-05 TLAS G-20.

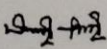
This certificate is traceable to national standards, which realize the units of measurement according to the International System of Units (SI).

Result of Calibration

The reported uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level confidence approximately 95 percent.

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Technical Manager, Miracle International Technology Company Limited.

Approved by :


(Mr. Tassanai Suksukon)
Technical Manager



Page 1 of 2

Certificate No. : AD2006-146-0001

Environment : Ambient Temperature : $(25 \pm 2)^{\circ}\text{C}$
Relative Humidity : $(50 \pm 15)\%\text{RH}$

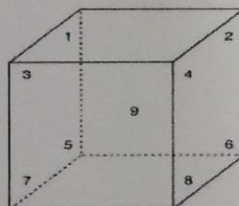
Calibration Temperature ($^{\circ}\text{C}$)	Setting Temperature ($^{\circ}\text{C}$)	Indicating Temperature ($^{\circ}\text{C}$)	Measured Stability ¹ ($^{\circ}\text{C}$)	Measured Uniformity ² ($^{\circ}\text{C}$)	Overall Variation ³ ($^{\circ}\text{C}$)
104	104.0	104.0	0.18	0.42	0.92
150	150.0	150.0	0.35	0.45	1.11
180	180.0	180.0	0.44	0.47	0.88

Without adjustment

Calibration Temperature ($^{\circ}\text{C}$)	STD No. 1 ($^{\circ}\text{C}$)	STD No. 2 ($^{\circ}\text{C}$)	STD No. 3 ($^{\circ}\text{C}$)	STD No. 4 ($^{\circ}\text{C}$)	STD No. 5 ($^{\circ}\text{C}$)	STD No. 6 ($^{\circ}\text{C}$)	STD No. 7 ($^{\circ}\text{C}$)	STD No. 8 ($^{\circ}\text{C}$)	STD No. 9 ($^{\circ}\text{C}$)	Uncertainty ⁴ $\pm^{\circ}\text{C}$
104	104.32	104.12	103.80	104.33	103.98	103.93	104.01	104.42	104.13	0.95
150	149.93	149.62	149.49	149.80	149.63	149.41	149.48	149.91	149.71	1.0
180	179.45	179.35	179.45	179.18	179.42	179.44	179.32	179.32	179.35	1.1

Note : Probe No. 9 is Reference Probe

Setting Air Fresh No. 0



Measurement Standards Used & Traceability :

The International System of Units (SI) through

MIT Certificate No. L2002-197 for Digital Thermometer with Probe (Agilent) Module 2 (08) TC Serial No. MY44000197,
Due 26-Sep-20

- Notes :
1. The temperature stability is the one-half of greatest maximum difference of measured temperatures at any one probe.
 2. The temperature uniformity is the maximum difference of measured temperatures between of any probes and the measured temperature at the reference location which are observed at same time.
 3. Overall variation is the difference of maximum and minimum measured temperatures throughout observation time.
 4. The uncertainty of measurement is included temperature stability.
 5. The temperature uniformity, stability, overall variation and indicating temperature is applicable to all air or gas filled temperature controlled enclosures at atmospheric pressure.

End of Certificate

Signature

Page 2 of 2

ภาคผนวก ข.

เป็นภาคผนวกของโครงการบางแค ชิตี คอนโดมิเนียม 2 ที่ได้แสดงให้เห็นเป็นรูปธรรมของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งมีการปฏิบัติตามมาตรการดังต่อไปนี้ โดยแยกเป็นส่วนๆดังนี้

ส่วนที่ 1 มาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการบางแค
ชิตี คอนโดมิเนียม 2

1. ทรัพยากรกายภาพ
 - 1.1 สภาพภูมิประเทศ
 - 1.2 ทรัพยากรดิน
 - 1.3 เสียงและการสั่นสะเทือน
 - 1.4 ทรัพยากรน้ำ
2. ทรัพยากรชีวภาพ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
 - 3.1 การใช้น้ำ
 - 3.2 การใช้ไฟฟ้า
 - 3.3 การจัดการขยะ
 - 3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม
 - 3.5 การคมนาคมและการขนส่ง
 - 3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต
 - 4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
 - 4.2 ความปลอดภัยสาธารณะ

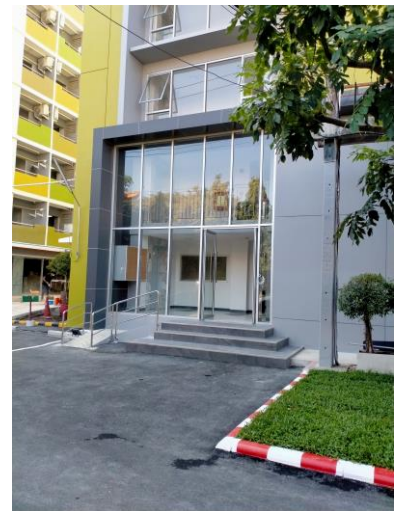
4.3 การป้องกันอัคคีภัย

4.4 คุณภาพ และทัศนียภาพ

ส่วนที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ บางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม 2

1. คุณภาพน้ำ
2. แหล่งใช้น้ำ
3. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล
4. การป้องกันอัคคีภัย
5. การระบายน้ำ

1. แผนผังที่ตั้งโครงการโดยสังเขปและเส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ
และสภาพปัจจุบันของโครงการ



ทรัพยากรกายภาพ

1.1 สภาพภูมิประเทศ

รูปที่ 1.1



ตรวจเช็คไม้ประดับ ถัดน้ำและใส่ปุ๋ยทุกเดือน

1.2 ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลาย

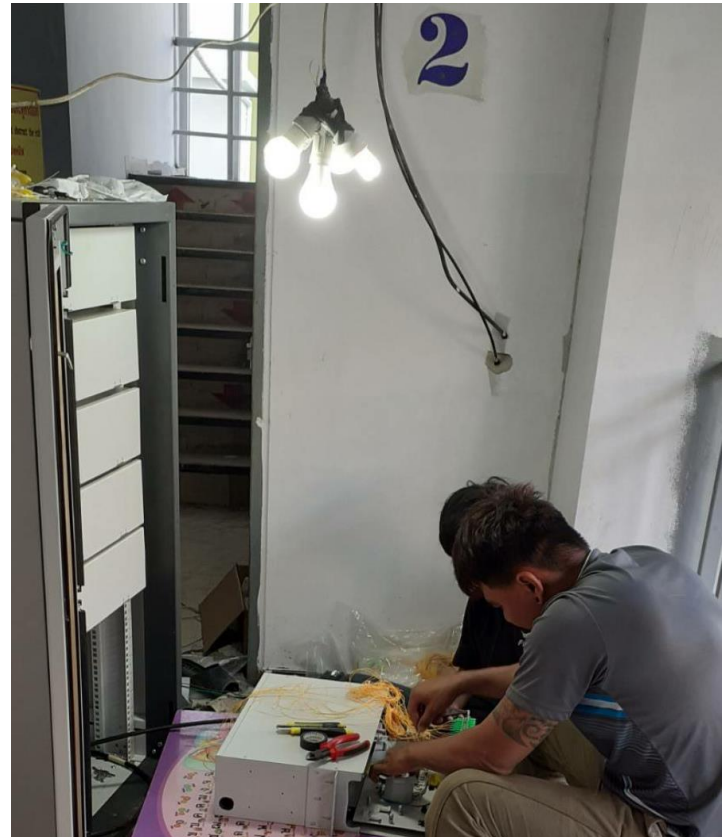
รูปที่ 1.2



ปลูกหญ้าคลุมพื้นดิน ที่ว่างเพื่อให้ดินชุ่มชื้น

1.3 เสี่ยงและการต้นสะท้อน

รูปที่ 1.3



ตรวจเช็คอุปกรณ์ทุกเดือน และจ้างบริษัทที่มีความชำนาญมาดูแล

1.4 ทรัพยากรน้ำ

รูปที่ 1.4

ฝ่ายสิ่งแวดล้อมและสุขาภิบาล สำนักงานเขตบางแค เลขที่: 47/18

ใบรับรายงานสรุปผลการทำงานขอระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ พ.ส.๒)

ได้รับรายงานประจำเดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

จาก (นาย/นาง/นางสาว) นาย ปุณณณธรธร หนอง ชาติ ดอนโต มโนเมฆ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 81/183 หมู่ที่ ๔ ถนน บางหวะ 47

แขวง/ตำบล บางหวะ เขต/อำเภอ บางแค จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ประกอบกิจการประเภท อาหาร

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว ณ วันที่ 9 มิ.ย. 2568 เดือน มิ.ย. พ.ศ. ๒๕๖๘

ลงชื่อ (นายสุวิทย์ ธรรม) ผู้รับรายงาน

ตำแหน่ง ผู้จัดการ

ชื่อและที่อยู่ของผู้รับ/ผู้รับแจ้ง

ชื่อ/นามสกุล นาย ปุณณณธรธร หนอง ชาติ ดอนโต มโนเมฆ

ที่อยู่เลขที่ 81/183 ซ.บางหวะ 47 แขวง บางหวะ เขต บางแค กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์มือถือ 09-0000-0000

แฟกซ์ 02-0000-0000

ชื่อและที่อยู่ของผู้รับ/ผู้รับแจ้ง

ชื่อ/นามสกุล นาย ปุณณณธรธร หนอง ชาติ ดอนโต มโนเมฆ

ที่อยู่เลขที่ 81/183 ซ.บางหวะ 47 แขวง บางหวะ เขต บางแค กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์มือถือ 09-0000-0000

แฟกซ์ 02-0000-0000

คำตอบรับของผู้รับ/ผู้รับแจ้ง

คำตอบรับของผู้รับ/ผู้รับแจ้ง

คำตอบรับของผู้รับ/ผู้รับแจ้ง

คำตอบรับของผู้รับ/ผู้รับแจ้ง

1.5 ตรวจเช็คระบบน้ำเสียทุกเดือนเพราะจะต้องจัดส่งรายงานให้ฝ่ายสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อมเขตบางแค ทุกเดือน

รูปที่ 1.5



สูบน้ำไขมัน ไนโตรเจน ในบ่อบำบัด

1.4 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ 1)

รูปที่ 1.6



เช็คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด

1.4 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ 2)

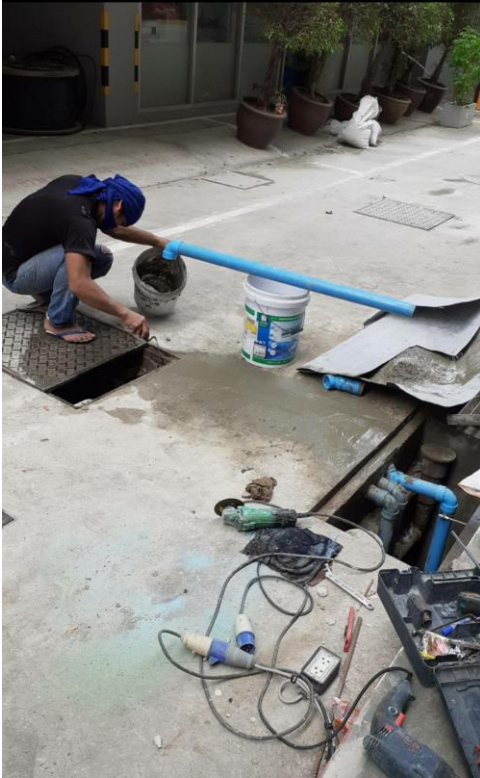
รูปที่ 1.7



เช็กคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ

1.4 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ 3)

รูปที่ 1.8



ตรวจเช็คระบบ บำบัดน้ำเสีย

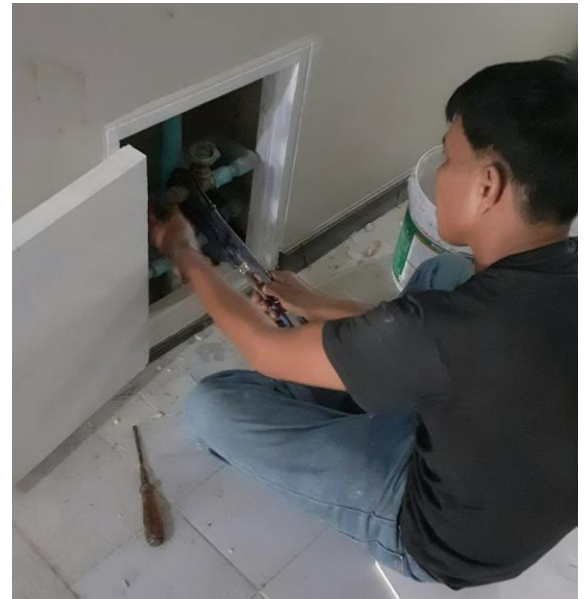
รูปที่ 1.9



สูบล้างท่อในถังเกราะ

3.1 การใช้น้ำ

รูปที่ 1.10



ตรวจสอบเมนท่อน้ำ หากพบปัญหา ชำรุดหรือเสียหาย ได้รับดำเนินการแก้ไขทันทีที่เช็คระบบ
ปั้มน้ำทุกเดือน เพื่อให้ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ

3.2 การใช้ไฟฟ้า

รูปที่ 1.11



รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน
เปลี่ยนหลอดไฟเป็นหลอด LED เพื่อการประหยัดพลังงาน

รูปที่ 1.12



เช็คความร้อนตู้เมนไฟ (ตู้ MBD) เพื่อป้องกันความร้อนสะสม จากการใช้งาน
ตรวจเช็คระบบสายไฟ ว่ามีระบบสายกราวด์



จัดให้มีการคัดแยกขยะเพื่อนำส่วนที่เป็นประโยชน์นำมา Recycle



เช็กถังขยะรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ จัดให้พนักงาน
คอยเก็บขยะและนำขยะไปเก็บรวมไว้ในถังขยะรวม และคอย
ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้าง

3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

รูปที่ 1.15



ทำตระแกรงป้องกันขยะ ตกลงในท่อระบายน้ำ

3.5 การคมนาคม และการขนส่ง

รูปที่ 1.16



มีการจัดระบบการจราจร โดยมีสัญลักษณ์การจราจรอย่างเด่นชัด

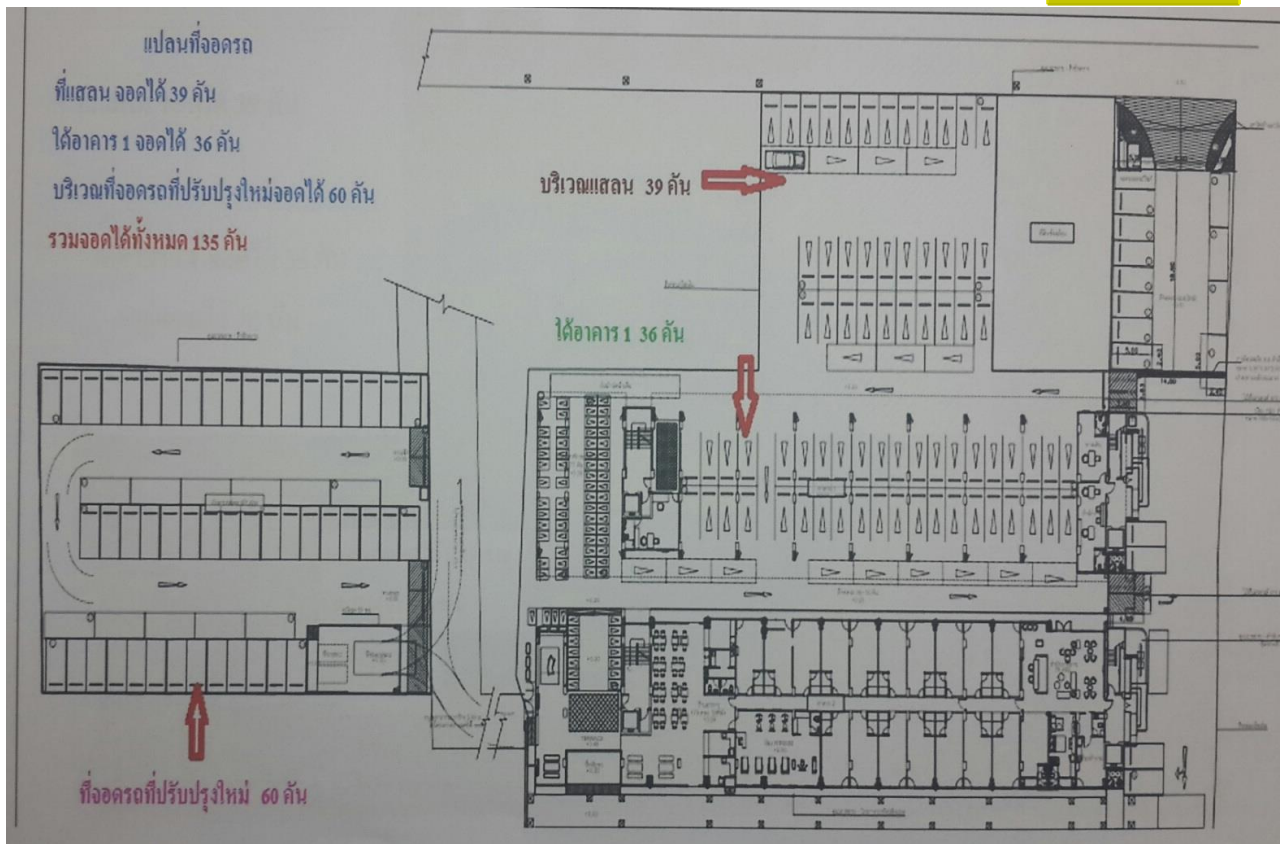
รูปที่ 1.17



มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง

3.5 การคมนาคม และการขนส่ง (ต่อ)

รูปที่ 1.18



จัดให้มีที่จอดรถของโครงการให้เพียงพอตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479

คุณค่าคุณภาพชีวิต

4.1 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย

รูปที่ 1.19



ได้ติดป้ายแจ้งระเบียบข้อบังคับในการพักอาศัย

4.2 ความปลอดภัยสาธารณะ

รูปที่ 1.20



ได้ว่าจ้างบริษัทรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวก 24 ชั่วโมงและมีการอบรมระเบียบการปฏิบัติงาน ของเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ทุกสัปดาห์

4.3 การป้องกันอัคคีภัย

รูปที่ 1.21



ได้มีการติดตั้งระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ไว้ทุกชั้นของอาคารและชุดกด
แจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station)

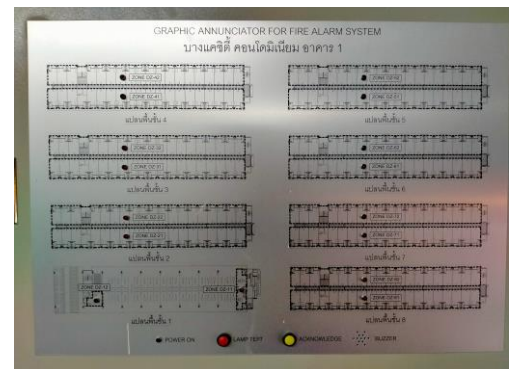
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ 1)

รูปที่ 1.22



ติดตั้งเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งไว้บริเวณห้องพักทุกห้อง และมีป้ายบอกทางหนีไฟทุกชั้น

รูปที่ 1.23



ติดตั้งแบบแปลน แผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ไว้ตรงข้ามหน้าลิฟท์

4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ 2)

รูปที่ 1.24



จัดให้มีการอบรมการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน
เมื่อเกิดเพลิงไหม้

4.4 คุณทรียภาพ และทัศนียภาพ

รูปที่ 1.25



ตัดแต่งต้นไม้ไม่ให้รกรุงรังให้ดูสวยงามอยู่เสมอ และทำสีอาคารที่พอกาสัยทุก 5 ปี ให้ดูใหม่และสวยงามอยู่เสมอ

ภาคผนวก ค.

เป็นภาคผนวกของโครงการบางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม 2 ที่ได้แสดงให้เห็นเป็นรูปธรรมของการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการบางแค ซิตี้ คอนโดมิเนียม 2 ซึ่งมีการติดตามตรวจสอบโดยแยกเป็นส่วนๆดังนี้

1. คุณภาพน้ำ
2. แหล่งน้ำใช้
3. การจัดการขยะและสิ่งปฏิกูล
4. การป้องกันอัคคีภัย
5. การระบายน้ำ

1.คุณภาพน้ำ

รูปที่ 1.26



ได้มีการว่าจ้างบริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด มาตรวจเช็คคุณภาพน้ำ
ก่อนการระบายออกนอกโครงการ

2. แหล่งน้ำใช้

รูปที่ 1.27



ตรวจสอบเมนท่อน้ำ เมื่อพบปัญหาจะดำเนินการแก้ไขทันที

3.การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

รูปที่ 1.28



ตรวจสอบถังขยะรวมหากมีการผูกרון จะเร่งแก้ไขทันที รวมทั้งต้องทำความสะอาด
ถังขยะรวมทุก 3 เดือน

4. การป้องกันอัคคีภัย

รูปที่ 1.29



ได้ตรวจเช็คถังดับเพลิง และได้ติดต่อกองปฏิบัติการดับเพลิงและกู้ภัย
เขตบางแค มาอบรมพนักงานในการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย

5. การระบายน้ำ

รูปที่ 1.30



ได้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจเช็คท่อระบายน้ำและทำตระแกรงป้องกันขยะตกลงในท่อระบายน้ำ ซึ่งอาจจะทำให้เกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำได้